



COMUNE DI ROVIGO



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

SETTORE LAVORI PUBBLICI - SUOLO - FABBRICATI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE ED ECOLOGIA

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Papa Alessio

DETERMINAZIONE N. 3059 DEL 01/09/2026

OGGETTO: OP 174 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE. LAVORI DI REALIZZAZIONE EDIFICI RESIDENZIALI – SOCIAL HOUSING - CIG ACCORDO QUADRO 9181055E40 - CIG DERIVATO A039B0759F - CUP: G15G21000000001. LIQUIDAZIONE PER COLLAUDO STATICO E TECNICO AMMINISTRATIVO S.A.G.I. SRL CIG: BB0E5A8984.

Il Funzionario E.Q. delegato

Visti:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 489 del 10/12/2025, esecutiva, con la quale si dispone la revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e si approva il nuovo assetto organizzativo, con decorrenza dal 1° gennaio 2026;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 542 del 30/12/2025, esecutiva, con la quale si procede alla ricognizione ed assegnazione del personale ai Settori dell'Ente, interessati dalla nuova macrostruttura organizzativa dell'Ente con decorrenza dal 1° gennaio 2026;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 15/01/2026, esecutiva, con la quale si modifica l'assegnazione del personale disposta con Deliberazione di Giunta Comunale n. 542 del 30/12/2025;
- il Decreto Sindacale n. 32 del 19/12/2025 con il quale è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale dal 1° gennaio 2026 per il Settore Lavori Pubblici, Suolo, Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente ed Ecologia e con il quale sono stati individuati i dirigenti sostituiti in caso di loro assenza o impedimento (ai sensi dell'articolo 5-bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali);
- il Decreto Dirigenziale n. 109 del 12/06/2026 ad oggetto “Conferimento incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO) per le Sezioni Fabbricati e S.G.O. e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali alla dipendente Arch. Leila Villani”;
- il Decreto Dirigenziale n. 18 del 16/01/2026 di nomina del dipendente Papa Alessio quale



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

COMUNE DI ROVIGO

Responsabile del Procedimento ai sensi della L. n. 241/1990, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) D. Lgs. n. 36/2023 nonché quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) per l' Unità Operativa "Fabbricati" esclusi quelli espressamente indicati nei Decreti Dirigenziali n. 107/2025, 108/2025, 111/2025,

- che il predetto Decreto n. 18/2026 contempla specifici procedimenti che includono tra l'altro "Progetti P.N.R.R. PINQuA (7 lotti)";

Richiamati:

- il comma 437 dell'articolo 1 della legge 27/12/2019 n. 160 secondo il quale "Al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo con particolare riferimento alle periferie e di favorire lo scambio tra le varie realtà regionali, è promosso il Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare. Il Programma è finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un'ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City)";
- il Decreto Interministeriale n. 395 del 16/9/2020 emanato dal Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze ed il Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo, mediante il quale sono state approvate le procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" di cui all'art. 1 commi 437 e seguenti della Legge 160 del 27/12/2019;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 15.03.2021 di approvazione esclusivamente dal punto di vista tecnico del progetto di Fattibilità tecnico economica per la candidatura del Comune di Rovigo ai finanziamenti del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare";
- il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target nel quale il Programma è inserito nella Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 per un importo complessivo di € 2.800.000.000,00, di cui 477 milioni di Euro di risorse nazionali, con un'attuazione prevista per il periodo 2021-2026;
- il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 383 del 7 ottobre 2021, relativo al finanziamento del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare con il quale è approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR, in esito ai lavori dell'Alta Commissione, nei limiti delle risorse disponibili;

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 257 del 30/06/2023 è stato approvato dal punto di vista tecnico, il progetto di Fattibilità tecnico economica relativo al "PIANO NAZIONALE DI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

COMUNE DI ROVIGO

RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE – PINQuA: RIQUALIFICAZIONE QUARTIERE SAN BORTOLO – NEXT GENERATION EU”;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 1751 del 25.5.2023 è stato affidato il servizio di progettazione e direzione lavori, in adesione all'Accordo Quadro concluso da INVITALIA con provvedimento di aggiudicazione prot. 204407 del 5.7.2022 con il quale è stata aggiudicata la “PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU’ OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.21 – E.06 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI RESIDENZIALI E NON” per il Sub-lotto Prestazionale 1 – SERVIZI TECNICI, ai seguenti operatori economici:
- **- STUDIO PACI SRL (mandataria) – NOVIGOS TECNOC SRL – ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI – GEOL. ALBERTO ANTINORI (mandanti)**
per l'importo di € 284.326,15 + oneri previdenziali 4% pari a €. 11.373,05 + IVA 22% pari a €. 65.053,82 per un totale complessivo di €. 360.753,02;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 3665 del 16.11.2023 è stato approvato il progetto definitivo di realizzazione di nuovi edifici residenziali in via Orobondi nell'ambito della progettualità Pinqua, validato dal RUP in data 12.10.2023 ai sensi dell'art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 (prot. 77474 del 12.10.2023), a seguito di verifica effettuata ai sensi del c. 6 lett. c) del citato articolo, dell'importo complessivo di € 7.826.040,00 che trova la seguente copertura finanziaria:
 - € 7.826.040,00 dalla quota di contributo ministeriale così ripartita:
 - € 6.521.700,00 in entrata al capitolo 070420/7101 denominato “PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15G21000000001 CONTRIBUTO STATALE PER PROGETTO PINQUA - COSTRUZIONE DI DUE NUOVI EDIFICI RESIDENZIALI (VINC. S. 070201/7101)” e in spesa al capitolo 070201/7101 denominato “PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15G21000000001 PROGETTO PINQUA - COSTRUZIONE DI DUE NUOVI EDIFICI RESIDENZIALI (VINC. E. 070420/7101)”
 - € 1.304.340,00 in entrata al capitolo 070420/7201 denominato “CONTR.STAT.PNRR PER OPERE INDIFF - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15G21000000001 CONTRIBUTO STATALE PER PROGETTO PINQUA - COSTRUZIONE DI DUE NUOVI EDIFICI RESIDENZIALI (VINC. S. 070201/7101)” e in spesa al capitolo 070201/7101 denominato “PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15G21000000001 PROGETTO PINQUA - COSTRUZIONE DI DUE NUOVI EDIFICI RESIDENZIALI (VINC. E. 070420/7101)”;

Dato atto che:

- con prot. n. 88903 del 29/11/2025 il precedente RUP Ing. Federico Modonesi ha avanzato al



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

COMUNE DI ROVIGO

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti la proposta di rimodulazione dei quadri economici delle sette opere della progettualità Pi.N.Qu.A. prevedendo modifiche degli importi dei quadri economici;

- nello specifico le suddette modifiche ai quadri consistevano nel trasferimento di alcune somme esclusivamente a valere sulla quota PNRR ;
- per i CUP oggetto di rimodulazione non veniva intaccata la quota di finanziamento FOI che resterà inutilizzata;
- le somme interessate al passaggio da un CUP all'altro sono ascrivibili esclusivamente alla quota PNRR;
- con prot. n. 91371/2025 il Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti ha espresso parere favorevole alla rimodulazione dei quadri precisando che la quota di finanziamento FOI degli interventi interessati alla rimodulazione non dovrà essere utilizzata;
- a seguito di accoglimento della rimodulazione, si è proceduto mediante determina Dirigenziale n. 722/2026 alla modifica delle imputazioni contabili definendo un nuovo assestamento della copertura economica dell'intero progetto pari ad € 8.611.328,69 che verrà coperto come segue:
 - Fondi PNRR € 8.155.173,69
 - Fondi di bilancio € 456.155,00;
- l'intero importo della progettualità trova copertura economica al seguente capitolo di spesa:
 - 070201/7101 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15G21000000001 PROGETTO PINQUA - COSTRUZIONE DI DUE NUOVI EDIFICI RESIDENZIALI (VINC. E. 070420/7101)" codice SIOPE U.2.02.01.09.001 "fabbricati ad uso abitativo"

Richiamata la determinazione n. 1578 del 30/04/2026 con la quale è stato affidato allo studio S.A.G.I. SRL C.F./P.Iva: 01276770441 con sede legale in Via Pasubio, 20 a San Benedetto del Tronto (AP) il servizio di collaudo statico e tecnico amministrativo per l'importo netto di € 51.829,83 oltre oneri previdenziali pari al 4% di € 2.073,19 ed IVA al 22% pari a € 11.858,66 per un totale complessivo di € 65.761,68, ed è stata impegnata la relativa somma al capitolo 070201/7101 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15G21000000001 PROGETTO PINQUA - COSTRUZIONE DI DUE NUOVI EDIFICI RESIDENZIALI (VINC. E. 070420/7101-0704207201)" - codice SIOPE U.2.02.01.09.001 "fabbricati ad uso abitativo" – Cod. imp. n. 214277 - esigibilità 2026.

Visti:

- la fattura elettronica n. 47/PA del 24/08/2026, acquisita al prot. n. 58759 del 28/08/2026, emessa da S.A.G.I. SRL C.F./P.Iva: 01276770441 dell'importo netto di € 53.903,02 comprensivo di oneri previdenziali al 4% pari ad € 2.073,19, oltre IVA al 22% pari ad € 11.858,66, per un totale complessivo di € 65.761,68, a fronte della prestazione oggetto dell'affidamento;
- il certificato prot. INAIL_55259364 afferente la situazione contributiva ai fini del DURC di S.A.G.I. SRL con validità fino al 24/11/2026 da cui si rileva la regolarità contributiva dell'impresa;
- la comunicazione dell'Agenzia delle Entrate-Riscossione rilasciata in data 28/08/2026 di



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

COMUNE DI ROVIGO

avvenuta verifica di cui al D. M. 18/01/2008 n. 40 “Modalità di attuazione dell'articolo 48-*bis* comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973 n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni”, afferente la presente liquidazione (Identificativo univoco richiesta n. 202600008786585 - Esito della richiesta: soggetto non inadempiente);

Dato atto che:

- è stata acquisita agli atti di questo Ente la comunicazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il Responsabile del Procedimento ha comunicato al Soggetto affidatario le informazioni relative all'impegno, ottemperando agli obblighi di cui all'art. 191 comma 1 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- è possibile procedere al pagamento della fattura n. 47/PA, a seguito di verifica dell'attività svolta da parte del competente Ufficio;

Visti altresì:

- il D. Lgs. n. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo n. 36/2023 ad oggetto “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e successive modifiche ed integrazioni;
- il vigente Regolamento delle funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento di Contabilità armonizzata;
- il vigente Statuto comunale;

DETERMINA

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio.
2. di liquidare e pagare la fattura elettronica n. 47/PA del 24/08/2026, acquisita al prot. n. 58759 del 28/08/2026, emessa da S.A.G.I. SRL C.F./P.Iva: 01276770441 dell'importo netto di € 53.903,02 comprensivo di oneri previdenziali al 4% pari ad € 2.073,19, oltre IVA al 22% pari ad € 11.858,66, per un totale complessivo di € 65.761,68, a fronte della prestazione oggetto dell'affidamento.
3. di far fronte alla spesa complessiva di **Euro 65.761,68 (IVA 22% inclusa)** come segue:

Codifica capitolo	070201/7101
Descrizione capitolo	"PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15G21000000001 PROGETTO PINQUA - COSTRUZIONE DI DUE NUOVI EDIFICI RESIDENZIALI (VINC. E. 070420/7101-0704207201)"
Piano finanziario	U.2.02.01.09.001 "fabbricati ad uso abitativo"



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

COMUNE DI ROVIGO

Impegno n.	214277
Esigibilità	Anno 2026
Importo netto Euro	51.829,83
CNPAIA 4% Euro	2.073,19
Imponibile Euro	53.903,02
IVA 22% (<i>split payment</i>) Euro	11.858,66
Totale fattura Euro	65.761,68
Importo netto da pagare entro il 27/09/2026 Euro	53.903,02

- di dare atto che di precisare che il CUP è **G15G21000000001** e il CIG è **BB0E5A8984**.
- di precisare che la somma liquidata verrà corrisposta con le modalità di pagamento indicata in fattura ai sensi dell'art. 3 comma 7 della L. 13/8/2010 n. 136, e che l'Ufficio Ragioneria applicherà ai sensi della Legge di Stabilità per l'anno 2015 (Legge 194/2014 art. 1, comma 629) l'istituto dello *split payment*, trattenendo l'importo dell'IVA per versarla direttamente allo Stato.
- di rappresentare all'ufficio ragioneria la necessità di procedere al versamento dell'IVA all'Erario contestualmente al pagamento della fattura, stante il termine perentorio della rendicontazione al 30/9/2026.
- di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza.
- di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione cui all'art. 10 c, 2 e c. 3 e art. 11 del Codice di comportamento aziendale e dell'art. 6 *bis* della legge n. 241/90 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto né in capo al responsabile del procedimento, né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento.
- di assolvere all'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni (D. Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" - sotto-sezione "Provvedimenti-Provvedimenti dei Dirigenti" del sito web istituzionale dell'Ente, contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'albo pretorio on-line.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato



COMUNE DI ROVIGO



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Leila Villani

Documento sottoscritto con firma digitale