



COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI - SUOLO - FABBRICATI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE ED ECOLOGIA

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Villani Leila

DETERMINAZIONE N. 3211 DEL 14/09/2026

OGGETTO: OP 149 MODIFICA DEL QUADRO ECONOMICO PER ECONOMIE DERIVANTI DAL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ED IMPEGNO DI SPESA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SMALTIMENTO RIFIUTI DI GASOLIO - FASE II - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EX SCUOLE DI ROVERDICRE'. CUP G15F21001130004, CIG BCB837891F

Il Funzionario E.Q. delegato

Premesso che:

-con DTD n. 3788 del 29.12.2021 è stato affidato all'Ing. Francesco Zampini, CF: ZMP FNC 73P14 H620T, P.IVA: 01286360290 con studio tecnico in Via De Polzer n. 8 a Rovigo, il servizio tecnico di progettazione esecutiva, dei lavori di manutenzione straordinaria ex Scuole di Roverdicre' per messa in sicurezza e consolidamento strutturale per complessivi € 4.900,00 oltre contributo previdenziale 4%, pari ad € 196,00 ed I.V.A 22%, pari ad € 1.121,12, per un importo complessivo di € 6.217,12, con imputazione al capitolo 060201/5202 "Manutenzione straordinaria immobili comunali diversi" - codice SIOPE U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale - **impegno 194677**, CUP G15F21001130004, CIG Z5F34986AB;

-con successiva DTD n. 3971 del 23.12.2022 è stato integrato l'incarico all'Ing. Francesco Zampini, CF: ZMP FNC 73P14 H620T, P.IVA: 01286360290 con studio tecnico in Via De Polzer n. 8 a Rovigo, del servizio tecnico di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dei lavori di manutenzione straordinaria ex Scuole di Roverdicre' per messa in sicurezza e consolidamento strutturale per complessivi € 33.000,00 oltre contributo previdenziale 4%, pari ad € 1.320,00 ed I.V.A 22%, pari ad € 7.550,40, per un importo complessivo di € 41.870,40, spesa imputata capitolo 060201/5202 "Manutenzione straordinaria immobili comunali diversi" - esigibilità 2022 - codice SIOPE U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale - **impegno 199191**, CUP G15F21001130004, CIG ZCC390AFBE;

-con DTD n. 4074 del 30/12/2022 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EX SCUOLE DI ROVERDICRE' PER MESSA IN SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE", dell'importo complessivo di € 300.000,00, di cui € 206.000,00 per lavori, comprensivi di € 6.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, validato in data 27/12/2022 con "Verbale di verifica e validazione" ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016, trasmesso dal progettista Ing. Francesco Zampini in data 27.12.2022 (prot. 94002/2022);

-la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 300.000,00 risulta finanziata e trova copertura economica



COMUNE DI ROVIGO

con mutuo stipulato con la Cassa DD.PP. Posizione 6208798, al capitolo 060201/5202 “Manutenzione straordinaria immobili comunali diversi”– codice SIOPE U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale – prenotazione impegno 194676;

-con determina a contrarre DTD n. 4572 del 29/12/2023 si è avviato il procedimento per l'affidamento dei lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA EX SCUOLE DI ROVERDICRE' PER MESSA IN SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE”, dell'importo complessivo di € 300.000,00, di cui € 206.000,00 per lavori, comprensivi di € 6.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, validato in data 27/12/2022 con “Verbale di verifica e validazione” ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016, trasmesso dal progettista Ing. Francesco Zampini in data 27.12.2022 (prot. 94002/2022);

-con DTD n. 713 del 26/02/2024 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente alla Ditta MINIMAX srl con sede in Viale delle Industrie 3B, Rovigo (RO) PI 01470490291 l'appalto per i lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA EX SCUOLE DI ROVERDICRE' PER MESSA IN SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE” per l'importo pari ad € 189.750,00 (comprensivo di oneri per la sicurezza pari a € 6.000,00) oltre IVA al 10%;

QUADRO ECONOMICO		PROGETTO ESECUTIVO AGGIUDICAZIONE	
A	Lavori	€ 200.000,00	€ 183.750,00
A1	Oneri sicurezza	€ 6.000,00	€ 6.000,00
A2	Totale Lavori in appalto	€ 206.000,00	€ 189.750,00
B	Somme a disp.ne amm.ne		
B1	rilievi accertamenti indagini compresa IVA 22%	€ 17.390,34	€ 17.390,34
B2	allacciamenti/SPOSTAMENTI pubblici servizi		
B3	Imprevisti (compresa IVA)	€ 4.401,14	€ 22.276,14
B4	Incentivo tecnico (2% di A1)	€ 3.296,00	€ 3.296,00
B5	spese tecniche 4%+IVA COMPRESA	€ 41.870,40	€ 41.870,40
B6	PROGETTAZIONE 4%+IVA C.	€ 6.217,12	€ 6.217,12
B7	ANAC	€ 225,00	€ 225,00
B8	IVA 10%	€ 20.600,00	€ 18.975,00
	Totale somme a disposizione	€ 94.000,00	€ 110.250,00
	TOTALE	€ 300.000,00	€ 300.000,00

-con DTD n. 3924 DEL 11/11/2025 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente alla Ditta Rigato Servizi s.r.l., con sede in Via delle Macchine, 13 30175 Marghera (VE) CF/P.IVA 04663870279 l'appalto per il servizio di bonifica cisterna adibita allo stoccaggio di gasolio sita nell'area dietro il fabbricato per l'importo pari ad € 4.870,00 oltre IVA 22%, pari a € 1.071,40, per un importo totale complessivo di € 5.941,40;

Accertato che:

- l'Ing. Francesco Zampini, CF: ZMP FNC 73P14 H620T, P.IVA: 01286360290 con studio tecnico in Via De Polzer n. 8 a Rovigo, aderisce al **regime contabile forfettario** (con ricavi fino a 85.000 euro all'anno), pertanto non applica l'IVA in fattura;

- con DTD n. 3788 del 29.12.2021 e DTD n. 3971 del 23.12.2022 viene erroneamente impegnato l'importo del servizio tecnico di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dei lavori di manutenzione straordinaria ex Scuole di Roverdicre' per messa in sicurezza e consolidamento strutturale in regime di IVA 22%;

Viste le fatture già liquidate all'Ing. Francesco Zampini, n.21/FE del 15/03/2023, n.46/FE del 26/06/2025,



COMUNE DI ROVIGO

n.53/FE del 01/08/2024, tutte IVA esente;

Ritenuto di dover modificare il quadro economico, come sotto riportato, per le economie derivanti dal regime contabile forfettario sopra evidenziato dell'Ing. Francesco Zampini, che confluiranno nelle somme a disposizione "Imprevisti", pertanto disimpegnando complessivi:

- € 1.119,12, corrispondente all'IVA 22%, sottratta l'imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi del decreto MEF 17 giugno 2014 (art. 6) pari ad € 2,00 ogni fattura, applicata all'importo servizi professionali affidato con DTD n. 3788 del 29.12.2021, dalla spesa imputata capitolo 060201/5202 "Manutenzione straordinaria immobili comunali diversi" - esigibilità 2022 – codice SIOPE U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale – **impegno 194677**;

- € 7.540,40, corrispondente all'IVA 22%, sottratta l'imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi del decreto MEF 17 giugno 2014 (art. 6) pari ad € 2,00 ogni fattura, applicata all'importo servizi professionali affidato con DTD n. 3971 del 23.12.2022, dalla spesa imputata capitolo 060201/5202 "Manutenzione straordinaria immobili comunali diversi" - esigibilità 2022 – codice SIOPE U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale – **impegno 199191**;

PROGETTO ESECUTIVO			AGGIUDICAZIONE	PERIZIA 1	DI SPESA
A	Lavori	€ 200.000,00	€ 183.750,00	€ 183.750,00	€ 208.725,00
A1	Oneri sicurezza	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 5.673,00
					€ 5.307,00
					€ 5.941,40
					€ 5.929,20
					€ 5.307,00
A2	Totale Lavori	€ 206.000,00	€ 189.750,00	€ 189.750,00	€ 236.882,60
B	Somme a disp.ne amm.ne				
B1	accertamenti	€ 17.390,34	€ 17.390,34	€ 17.390,34	
B2	allacciamenti				€ 271,55
B3	Imprevisti (c. IVA)	€ 4.401,14	€ 22.276,14	€ 30.912,66	€ 2.483,51
B4	Incentivo (2% di A2)	€ 3.296,00	€ 3.296,00	€ 3.296,00	€ 3.296,00
B5	spese tecniche	€ 41.870,40	€ 41.870,40	€ 34.330,00	€ 34.330,00
					€ 5.096,00
					€ 1.900,00
B6	PFTE PROG.	€ 6.217,12	€ 6.217,12	€ 5.096,00	€ 2.440,00
					€ 13.050,34
B7	ANAC	€ 225,00	€ 225,00	€ 250,00	€ 250,00
B8	IVA 10%	€ 20.600,00	€ 18.975,00	€ 18.975,00	
Totale a disposizione		€ 94.000,00	€ 110.250,00	€ 110.250,00	€ 63.117,40
TOTALE		€ 300.000,00	€ 300.000,00	€ 300.000,00	€ 300.000,00

Dato atto che nell'ambito delle lavorazioni di smaltimento della cisterna si è proceduto alla completa aspirazione del contenuto mediante idonea attrezzatura, con successivo travaso e riconfezionamento in cisternette omologate da 1 m³ ciascuna. L'attività di rimozione ha comportato la produzione complessiva di n. 6 cisternette, che devono essere trattate nel seguente modo, a norma di legge:

- Analisi e caratterizzazione rifiuto
- Smaltimento fase liquida gasolio
- Smaltimento fase solida



COMUNE DI ROVIGO

- Carico cisternette
- Trasporto cisternette a smaltimento

Precisato che:

-l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

-ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

o **Fine** che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: affidamento del servizio bonifica, caratterizzazione e smaltimento n. 6 cisternette;

o **Importo** a base d'asta: per lavori, soggetti a ribasso, € 4.350,00 oltre IVA 22% pari a € 957,00 per un importo totale complessivo di € 5.307,00;

o **Forma del contratto:** ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

o **Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;

o **Clausole ritenute essenziali:** quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento e disponibilità di esecuzione immediata del servizio;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Atteso che:

- l'importo del servizio è inferiore alle soglie di cui all'articolo 50 c.1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 e pertanto è affidabile direttamente ad un unico operatore economico, a seguito di dialogo tecnico, è stata invitato a presentare la propria migliore offerta la ditta Rigato Servizi s.r.l., con sede in Via delle Macchine, 13 30175 Marghera (VE) CF/P.IVA 04663870279, in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

- essendo l'importo dell'affidamento inferiore a 5.000,00 € ai sensi del comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018 n.145 (legge di bilancio 2019) è stato modificato l'articolo 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MePA da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

Vista l'offerta pervenuta e registrata agli atti d'Ufficio dell'importo netto di € 4.350,00 oltre IVA 22% pari a € 957,00 per un importo totale complessivo di € 5.307,00 che trova copertura economica nell'ambito delle somme a disposizione del progetto al capitolo 060201/5202 "Manutenzione straordinaria immobili comunali diversi"- codice SIOPE U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale – esigibilità 2026 (REIMPUTAZIONE FPV CONSUNTIVO 2025), prenotazione 194676;

Considerato che:



COMUNE DI ROVIGO

-il preventivo presentato dalla Ditta è ritenuto congruo e vantaggioso per l'Amministrazione e pertanto se ne dispone l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c.1 lett.b) del D.lgs. 36/2023;
-il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa alla Ditta affidataria ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;

Visti inoltre:

-la comunicazione relativa alla tracciabilità ai sensi della Legge 136/2010;
-il certificato prot. Numero Protocollo INPS_50830246 Data richiesta 21/05/2026 Scadenza validità 18/09/2026, da cui si rileva la regolarità contributiva dell'impresa;
- la dichiarazione ai sensi degli artt. 52, 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D. Lgs. 36/2023, agli atti dell'ufficio;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare le seguenti disposizioni:

- l'articolo 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione amministrativa e finanziaria;
- l'articolo 147-bis, in tema di controllo di regolarità amministrativa e contabile;
- l'articolo 183, che regola termini e modalità per l'assunzione e la prenotazione di impegni di spesa, ed in particolare:

- il comma 7, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutive con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

- il comma 8, il quale stabilisce che al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

- l'articolo 191, il quale stabilisce le regole per l'assunzione degli impegni di spesa;

Visti:

- ② la Deliberazione di Giunta Comunale n. 489 del 10/12/2025, esecutiva, con la quale si dispone la revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e si approva il nuovo assetto organizzativo, con decorrenza dal 1° gennaio 2026;
- ② il Decreto Sindacale n. 32 del 19/12/2025 con il quale è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale dal 1° gennaio 2026 per il Settore Lavori Pubblici, Suolo, Fabblicati, Patrimonio, Espropri, Ambiente ed Ecologia e sono stati individuati i dirigenti sostituiti in caso di sua assenza o impedimento (ai sensi dell'articolo 5-bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali);
- ② il Decreto Dirigenziale n. 103/2026, con il quale è stata disposta la nomina della dipendente arch. Leila Villani quale Responsabile dei Procedimenti (Legge n. 241/1990) e nomina quale RUP ex D.lgs 36/2023 e DEC, nell'ambito delle funzioni attribuite all'Unità Operativa "Fabblicati" ivi indicate;
- ② il Decreto Dirigenziale n. 109/2026, con il quale è stato conferito all'arch. Leila Villani l'incarico di Elevata Qualificazione di tipo Organizzativo dal 12 giugno 2026 delle Sezioni Fabblicati e S.G.O., con riferimento ai servizi indicati nel vigente funzionigramma dell'Ente per tale Sezione;
- ② la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 109 del 22/12/2025 con la quale si approva il Bilancio di Previsione 2026/2028 ed allegati con relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028 e successiva variazione con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 35 del 03/07/2026;
- ② la Deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 09/01/2026 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028. Assegnazione dotazioni finanziarie e relativa nota di



COMUNE DI ROVIGO

- aggiornamento al PEG 2026/2028 con D.G.C. n° 265 del 30/07/2026;
- ☐ la Deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 25/02/2026 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2026-2028";
 - ☐ il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
 - ☐ il vigente Statuto comunale;
 - ☐ il vigente Regolamento Generale di Organizzazione degli uffici e dei servizi;
 - ☐ il vigente Regolamento di contabilità armonizzata;

DETERMINA

1) la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;

2) **di approvare il quadro economico**, come sopra riportato, a seguito economie di spesa accertate;

3) **di disimpegnare** per le economie derivanti dal regime contabile forfettario sopra evidenziato dell'Ing. Francesco Zampini, che confluiranno nelle somme a disposizione "Imprevisti", **codice P 194676**, complessivi:

- € 1.119,12, corrispondente all'IVA 22%, sottratta l'imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi del decreto MEF 17 giugno 2014 (art. 6) pari ad € 2,00 ogni fattura, applicata all'importo servizi professionali affidato con DTD n. 3788 del 29.12.2021, dalla spesa imputata capitolo 060201/5202 "Manutenzione straordinaria immobili comunali diversi" - esigibilità 2022 – codice SIOPE U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale – **impegno 194677**;

- € 7.540,40, corrispondente all'IVA 22%, sottratta l'imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi del decreto MEF 17 giugno 2014 (art. 6) pari ad € 2,00 ogni fattura, applicata all'importo servizi professionali affidato con DTD n. 3971 del 23.12.2022, dalla spesa imputata capitolo 060201/5202 "Manutenzione straordinaria immobili comunali diversi" - esigibilità 2022 – codice SIOPE U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale – **impegno 199191**;

conseguentemente:

3) **di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il servizio di bonifica e caratterizzazione e smaltimento n. 6 cisternette site nell'area retrostante il fabbricato alla ditta **Rigato Servizi s.r.l.** a socio unico, con sede in Via delle Macchine, 13 30175 Marghera (Ve) CF/P.IVA 04663870279 per l'importo netto di € 4.350,00 oltre IVA 22% pari a € 957,00 per un importo totale complessivo di € **5.307,00**;

3) di impegnare, in favore dell'O.E. indicato, la spesa complessiva di € **5.307,00** che trova copertura economica nell'ambito delle somme a disposizione del progetto al capitolo 060201/5202 "Manutenzione straordinaria immobili comunali diversi" – codice SIOPE U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale – esigibilità 2026 - prenotazione 194676;

4) di precisare che il CUP è **G15F21001130004** e il CIG è **BCB837891F**;

5) di trasmettere il presente provvedimento al Settore Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza;

6) Di dare atto che questo provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura della finanziaria

7) di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. n 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'Ente ed altresì nella sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb inserimento dati ANAC;

8) di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della tutela riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di



COMUNE DI ROVIGO

dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Leila Villani

Documento sottoscritto con firma digitale