



COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI - SUOLO - FABBRICATI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE ED ECOLOGIA

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Villani Leila

DETERMINAZIONE N. 3262 DEL 18/09/2026

**OGGETTO: INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA SALA
POLIFUNZIONALE ESPOSITIVA E CONFERENZE: GRAN GUARDIA
ROVIGO - CONTROSOFFITTO E ALLESTIMENTI - FINANZIATI CON
CONTRIBUTO FONDAZIONE CARIPARO #77322. CIG:BC89715289.
CONCESSIONE DI 1^ PROROGA DEI TERMINI CONTRATTUALI**

Il Funzionario E.Q. delegato

Visti:

- ② la Deliberazione di Giunta Comunale n. 489 del 10/12/2025, esecutiva, con la quale si dispone la revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e si approva il nuovo assetto organizzativo, con decorrenza dal 1° gennaio 2026;
- ② il Decreto Sindacale n. 32 del 19/12/2025 con il quale è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale dal 1° gennaio 2026 per il Settore Lavori Pubblici, Suolo, Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente ed Ecologia e sono stati individuati i dirigenti sostituiti in caso di sua assenza o impedimento (ai sensi dell'articolo 5-bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali);
- ② il Decreto Dirigenziale n. 103/2026, con il quale è stata disposta la nomina della dipendente arch. Leila Villani quale Responsabile dei Procedimenti (Legge n. 241/1990) e nomina quale RUP ex D.lgs 36/2023 e DEC, nell'ambito delle funzioni attribuite all'Unità Operativa "Fabbricati" ivi indicate;
- ② il Decreto Dirigenziale n. 109/2026, con il quale è stato conferito all'arch. Leila Villani l'incarico di Elevata Qualificazione di tipo Organizzativo dal 12 giugno 2026 delle Sezioni Fabbricati e S.G.O., con riferimento ai servizi indicati nel vigente funzionigramma dell'Ente per tale Sezione;
- ② la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 109 del 22/12/2025 con la quale si approva il Bilancio di Previsione 2026/2028 ed allegati con relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028 e successiva variazione con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 35 del 03/07/2026;
- ② la Deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 09/01/2026 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028. Assegnazione dotazioni finanziarie e relativa nota di



COMUNE DI ROVIGO

- aggiornamento al PEG 2026/2028 con D.G.C. n° 265 del 30/07/2026;
- ☐ la Deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 25/02/2026 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2026-2028";
 - ☐ il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
 - ☐ il vigente Statuto comunale;
 - ☐ il vigente Regolamento Generale di Organizzazione degli uffici e dei servizi;
 - ☐ il vigente Regolamento di contabilità armonizzata;

Dato atto che il sottoscritto arch. Leila Villani è individuato quale Responsabile Unico del Progetto e Direttore dei lavori di cui trattasi;

Accertato che progetto denominato: **“Interventi per la realizzazione di una sala polifunzionale espositiva e conferenze: Gran Guardia Rovigo - controsoffitto e allestimenti ”** - Richiesta generica di Contributo – 2025, **ID richiesta : #77322 è finanziato con** contributo di € 70.000,00 della Fondazione Cariparo, ed ai sensi dell’art. 5 della sottoscritta convenzione, la richiesta di liquidazione finale deve essere presentata all’Ente finanziatore **entro il 31/12/2026, come da proroga concessa;**

Richiamata la Determina n. 2603 del 27/07/2026 di assunzione dei provvedimenti gestionali di competenza accertando la somma complessiva di Euro 70.000,00 a titolo di contributo assegnato dalla Fondazione Cariparo per il progetto avente denominazione **“Interventi per la realizzazione di una sala polifunzionale espositiva e conferenze: Gran Guardia Rovigo - controsoffitto e allestimenti ”** - Richiesta generica di Contributo – 2025, ID richiesta : #77322, mediante imputazione al Capitolo E 060450/5215 CONTRIBUTO DA FONDAZIONE CARIPARO PER INTERVENTI SALA GRAN GUARDIA (VEDI S. 060201/5215) (Conto Finanziario E.4.02.03.000) del Bilancio di previsione 2026/2028 esercizio 2026;

Dato atto che:

- con determinazione n.2691 del 31/07/2026 l'appalto di cui trattasi è stato aggiudicato all'operatore economico ditta MINIMAX S.R.L. con Sede Legale Operativa: VIALE DELLE INDUSTRIE 3/B - 45100 - ROVIGO, P.IVA/C.F. 01470490291, REA: RO 159694, PEC: minimax@pec.lavoriminimax.it, dietro corresponsione della somma offerta di € 56.774,60 oltre IVA 22 % 12.490,41 per un totale di 69.265,01 €;
- la spesa dell'intervento trova copertura finanziaria al Capitolo U 060201/5215 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE GRAN GUARDIA (VEDI E. 060450/5215) (Conto Finanziario U.2.02.01.10.000) del Bilancio di previsione 2026/2028, esercizio 2026;
- il contratto è stato stipulato secondo le regole del commercio;
- in data 10/08/2026 veniva dato inizio ai lavori, come da verbale di consegna in pari data;
- che il termine per l'ultimazione dei lavori veniva previsto in 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna, con conseguente scadenza dei lavori entro il 08/09/2026;

Vista la richiesta inoltrata dal suddetto operatore economico in data 04/09/2026 acquisita al prot.60330 con la quale lo stesso ha richiesto una proroga del termine di ultimazione dei lavori di giorni 68 (sessantotto) con una nuova scadenza fino a **15/11/2026** motivando:

- la fornitura e installazione degli allestimenti, previsti dal progetto, sono in ritardo nella consegna;

Rilevato che:

- i presupposti, le circostanze e le modalità per la concessione di proroghe nell'esecuzione dei lavori all'Impresa sono disciplinati dall'art. 121 del D. Lgs. 36/2023 ;



COMUNE DI ROVIGO

- le motivazioni addotte dall'impresa per quanto attiene le ragioni tecniche e di cantiere non imputabili né all'Impresa né all'Amministrazione;

Ritenuto, pertanto, sussistenti i presupposti per autorizzare, ai sensi dall'art. 121 del D.lgs.vo 36/2023, la proroga del termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori di n. 68 (sessantotto) giorni naturali e consecutivi, posticipando quindi la fine lavori al giorno **15/11/2026**, per cause non imputabili a negligenze da parte dell'impresa appaltatrice;

Ritenuto, altresì per quanto sopra premesso, di accogliere la richiesta della MINIMAX S.R.L. con Sede Legale Operativa: VIALE DELLE INDUSTRIE 3/B - 45100 - ROVIGO, P.IVA/C.F. 01470490291 e di concedere pertanto alla medesima la proroga della scadenza contrattuale di giorni 68 (sessantotto), per cui la nuova data di ultimazione lavori è stabilita nel giorno **15/11/2026**;

Dato atto che le modifiche contrattuali non alterano la natura generale del contratto;

ATTESO che la concessione della proroga è necessaria e opportuna nell'interesse pubblico che l'Ente rappresenta;

DETERMINA

1 - di concedere la proroga della scadenza contrattuale di ultimazione dei lavori di giorni 68 (sessantotto) ai sensi dell'art. 121 del d.lgs.vo 36/2023, in accoglimento dell'istanza dell'Impresa MINIMAX S.R.L. con Sede Legale Operativa: VIALE DELLE INDUSTRIE 3/B - 45100 - ROVIGO, P.IVA/C.F. 0147049029, appaltatrice dei lavori di **REALIZZAZIONE DI UNA SALA POLIFUNZIONALE ESPOSITIVA E CONFERENZE: GRAN GUARDIA ROVIGO - CONTROSOFFITTO E ALLESTIMENTI - FINANZIATI CON CONTRIBUTO FONDAZIONE CARIPARO #77322.** ;

2 - di dare atto che, conseguentemente, il tempo previsto per l'esecuzione dei lavori viene rideterminato nel giorno **15/11/2026**;

3 - di dare atto che la presente proroga non va ad alterare nessun altro parametro del contratto in essere;

4 - di dare atto che la proroga non è imputabile a fatto dell'Amministrazione;

5 - di trasmettere il presente atto alla Ditta Aggiudicataria;

6- di disporre la pubblicazione del presente atto pubblico nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito comunale.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato



COMUNE DI ROVIGO

Leila Villani

Documento sottoscritto con firma digitale