



COMUNE DI ROVIGO



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

SETTORE LAVORI PUBBLICI - SUOLO - FABBRICATI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE ED ECOLOGIA

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Villani Leila

DETERMINAZIONE N. 3233 DEL 16/09/2026

OGGETTO: OP 176 PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA). „LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI COMUNALI DI VIA OROBONI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO”. LIQUIDAZIONE DEL PREMIO DI ACCELERAZIONE AI SENSI DELL'ART. 126, COMMA 2, DEL D.LGS. 36/2023. OPERATORE ECONOMICO: I.TEC. SRL . CIG: A038F93210 - CUP:G14F21000000001

Il Funzionario E.Q. delegato

Visti:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 489 del 10/12/2025, esecutiva, con la quale si dispone la revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e si approva il nuovo assetto organizzativo, con decorrenza dal 1° gennaio 2026;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 542 del 30/12/2025, esecutiva, con la quale si procede alla ricognizione ed assegnazione del personale ai Settori dell'Ente, interessati dalla nuova macrostruttura organizzativa dell'Ente con decorrenza dal 1° gennaio 2026;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 15/01/2026, esecutiva, di modifica dell'assegnazione del personale disposta con Deliberazione di G.C. n. 542/2025;
- il Decreto Sindacale n. 32 del 19/12/2025 con il quale è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale dal 1° gennaio 2026 per il Settore Lavori Pubblici, Suolo, Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente ed Ecologia e con il quale sono stati individuati i dirigenti sostituiti in caso di loro assenza o impedimento (ai sensi dell'articolo 5-bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali);
- il Decreto Dirigenziale n. 18 del 16/01/2026 recante “Revoca del Decreto Dirigenziale n. 112 del 19/11/2025 e nomina del dipendente Papa Alessio quale Responsabile del Procedimento ai sensi della L. n. 241/1990, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) D. Lgs. n. 36/2023 nonché quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) per l'Unità Operativa -Fabbricati-” per i progetti indicati nel menzionato Decreto;



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

COMUNE DI ROVIGO

- che il predetto Decreto n. 18/2026 contempla specifici procedimenti che includono tra l'altro “Progetti P.N.R.R. PINQuA (7 lotti)”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 109 del 22/12/2025, avente ad oggetto “Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, Bilancio di Previsione Esercizio 2026/2028 e relativi allegati”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 9/01/2026, avente ad oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 - assegnazione dotazioni finanziarie” e successive modifiche;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 25/02/2026 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione 2026-2028 e successive modifiche.

RICHIAMATO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (MIMS, oggi MIT) di concerto con il MEF e il Ministro per il Sud e la Coesione Territoriale, con il quale l'intervento in oggetto è stato ammesso al finanziamento nell'ambito del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (**PINQuA**), confluito successivamente nelle linee di finanziamento del **PNRR**;

- che con Delibera di Giunta Comunale n. 257 del 30/06/2023 è stato nuovamente approvato dal punto di vista tecnico, il progetto di Fattibilità tecnico economica relativo al “PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE – PINQuA: RIQUALIFICAZIONE QUARTIERE SAN BORTOLO – NEXT GENERATION EU”;
- con Determinazione Dirigenziale n. 3665 del 16.11.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria alloggi comunali di via Oroboni per efficientamento energetico nell'ambito della progettualità Pinqua, validato dal RUP in data 12.10.2023 ai sensi dell'art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 (prot. 77474 del 12.10.2023), a seguito di verifica effettuata ai sensi del c. 6 lett. c) del citato articolo, dell'importo complessivo di € 653.880,00 che trova la seguente copertura finanziaria:
 - € 653.880,00 dalla quota di contributo ministeriale così ripartito:
 - € 544.900,00 in entrata al capitolo 070420/7102 denominato “PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G14F21000000001 CONTRIBUTO STATALE PER PROG. PINQUA - MANUTENZ. STRAORD. ALLOGGI COM.LI FABBRICATO RESIDENZ. VIA OROBONI (VINC. S. 070201/7102)” e in spesa al capitolo 070201/7102 denominato “PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G14F21000000001 PROGETTO PINQUA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI COMUNALI FABBRICATO RESIDENZIALE VIA OROBONI (VINC. E. 070420/7102)”
 - € 108.980,00 in entrata al capitolo 070420/7202 denominato “CONTR.STAT.PNRR PER OPERE INDIFF - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G14F21000000001 CONTRIBUTO STATALE PER PROG. PINQUA - MANUTENZ. STRAORD. ALLOGGI COM.LI FABBRICATO RESIDENZ. VIA OROBONI (VINC. S. 070201/7102)” e in spesa al capitolo 070201/7102 denominato “PNRR



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

COMUNE DI ROVIGO

- M5C2 INT. 2.3.1 CUP G14F21000000001 PROGETTO PINQUA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI COMUNALI FABBRICATO RESIDENZIALE VIA OROBONI (VINC. E. 070420/7102)”

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 84 del 20.11.2023 ad oggetto “PINQUA – “RIQUALIFICAZIONE QUARTIERE SAN BORTOLO” - INTEVENTI FINANZIATI DALL’UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU NELL’AMBITO DEL PNRR - M5C2 - 2.3 – PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL’ABITARE - APPROVAZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA AL P.I. - LEGGE REGIONALE 27/2003 ART. 24-BIS”;

- **Visto** il provvedimento di aggiudicazione di INVITALIA prot. 0274448 del 27 settembre 2022 con il quale è stata aggiudicata la “PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS. N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU’ OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.21 – E.06 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI RESIDENZIALI E NON” per il Sub-lotto Prestazionale 3 – LAVORI, al seguente operatore economico:**I.TEC. SRL**;

Considerato che

- il quadro economico di **PROGETTO ESECUTIVO** prevede un importo lavori complessivo di € 513.740,02;
- con determinazione a contrarre n. 4072 del 11/12/2023 è stato emesso OdA in adesione all'Accordo Quadro concluso da INVITALIA con provvedimento di aggiudicazione prot. 0274448 del 27 settembre 2022;
- **con determinazione n. 3754 del 06/11/2024**, e successiva rettifica Dt n. 4072/2024 è stato definitivamente aggiudicato ed impegnata la spesa per adesione all'Accordo Quadro concluso da INVITALIA con provvedimento di aggiudicazione prot. 0274448 del 27 settembre 2022 la “procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 del d.lgs. n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con piu’ operatori economici per l’affidamento di lavori (og1 – og11) e servizi di ingegneria e architettura (E.21 – E.06 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici residenziali e non” per il Sub-lotto Prestazionale 3 – LAVORI, al seguente operatore economico: **I.TEC. SRL** con sede in Via Marsara 4 a Villa del Conte (PD), P.IVA 03893860282;
- il contratto specifico Prot. 77352/2024 con **I.TEC. SRL COSTRUZIONI GENERALI** con sede in Via Marsara 4 a Villa del Conte (PD), P.IVA 03893860282 è stato stipulato in modalità elettronica ai sensi dell’articolo 32, comma 14, del **Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50**, in data 13/05/2024 per un importo complessivo, al netto del ribasso d'asta del 10,50%, di € 412.808,03 (Euro quattrocentododicimilaottocento/03), oltre € 52.502,00 (Euro cinquantaduemilacinquecentodue/00) per oneri per l’attuazione della sicurezza, per un importo complessivo di € 465.310,03 (Euroquattrocentosessantaciquemilatrecentodieci/03)



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

COMUNE DI ROVIGO

oltre IVA;

RICHIAMATO l'art.9 del Contratto specifico d'appalto, che fissava il termine utile per l'ultimazione dei lavori in 425 (quattrocentoventicinque) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla consegna dell'area di cantiere, avvenuta il 30/09/2024, con termine contrattuale di ultimazione dei lavori al 28/11/2025;

Accertato il rispetto dei tempi di esecuzione e la sussistenza delle condizioni per il riconoscimento del premio di accelerazione all'operatore economico ;

Richiamata la propria determinazione dirigenziale n. 2258 del 30/06/2026, con la quale è stato assunto l'impegno di spesa per il riconoscimento del premio di accelerazione in favore dell'operatore economico, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.L. 77/2021 (convertito in Legge 108/2021);

Richiamata la propria Determinazione n. 3153 del 08/09/2026 avente ad oggetto “OP 176 PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI COMUNALI DI VIA OROBONI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CUP: G14F21000000001.

APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE E DELLA RELAZIONE SUL CONTO FINALE – APPROVAZIONE DEL QUADRO FINALE DI SPESA. SVINCOLO RITENUTA E POLIZZA FIDEIUSSORIA”;

VISTA

- **la fattura n. 0126FVP00150** DEL 08/09/2026 acquisita al ns PG al n. 61143 del 09/09/2026 dell'importo di € 46.531,00 oltre I.V.A. 10% di € 4.653,10 per un totale complessivo pari ad **€ 51.184,10**;
- il certificato afferente la situazione contributiva ai fini del DURC, prot. INAIL_54259548 del 23/05/2026, con validità fino alla data del 20/09/2026, da cui si rileva la regolarità contributiva dell'impresa;
- la comunicazione di Equitalia Servizi Spa rilasciata in data **15/09/2026** di avvenuta verifica di cui al D. M. 18/1/08 n. 40 “Modalità di attuazione dell'articolo 48-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973 n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni”, afferente la presente liquidazione (Identificativo univoco richiesta n.202600009351061 Esito della richiesta = soggetto non inadempiente);

CONSIDERATO CHE, ai sensi della normativa speciale PNRR applicabile alla procedura in oggetto (art. 50, co. 4, D.L. 77/2021), la copertura finanziaria del premio di accelerazione è garantita nei limiti delle somme disponibili nel Quadro Economico dell'intervento senza che ciò comporti variazione in aumento del finanziamento complessivo concesso all'Ente;

Richiamati, infine:

- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 1, commi 15 e 32, Legge n. 190/2012, in ordine agli obblighi di pubblicazione delle



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

COMUNE DI ROVIGO

informazioni relative ai procedimenti amministrativi nei siti web istituzionali delle pubbliche amministrazioni secondo criteri di facile accessibilità, completezza e semplicità di consultazione;

- il D. Lgs. n. 33/2013 inerente gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni con particolare riguardo ai contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241;
- il D. Lgs. n. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali” e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo n. 36/2023 ad oggetto “Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il vigente Regolamento delle funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento di Contabilità armonizzata,

DETERMINA

1. di approvare la premessa narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. di riconoscere in favore dell’Impresa I.TEC. SRL il diritto alla corresponsione del Premio di Accelerazione ai sensi dell'**art. 50, comma 4, del D.L. 77/2021**, ed in virtù di quanto esplicitato nella propria determinazione dirigenziale n. 2258 del 30/06/2026;
3. **DI LIQUIDARE E PAGARE** a favore dell’Impresa **I.TEC srl** la somma complessiva di € 51.184,10 (vedi fattura n. 0126FVP00150 del 08/09/2026 acquisita al ns PG N.61143/2026), con i fondi iscritti al capitolo di bilancio n. 070201/7102 denominato “PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G14F21000000001 PROGETTO PINQUA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI COMUNALI FABBRICATO RESIDENZIALE VIA OROBONI (VINC. E. 070420/7102)” – esigibilità 2026, codice SIOPE U.2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo – codice Impegno **n. 214665**.
4. di precisare che al presente intervento sono stati assegnati i seguenti codici:
 - codice **CUP: G14F21000000001**
 - codice **CIG Accordo Quadro: 9180897BDE**
 - codice **CIG DERIVATO: A038F93210**
5. che la somma liquidata verrà corrisposta con le modalità di pagamento indicate nella fattura stessa che riporta gli estremi del conto corrente bancario come da dichiarazione ai sensi dell’art. 3 c. 7 della L. 13/08/2010 n. 136;
6. che il pagamento venga effettuato entro il **19/09/2026**;
7. di trasmettere il provvedimento al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;
8. l’Ufficio Ragioneria applicherà ai sensi della legge di stabilità per l’anno 2015 (legge 190/2014 art.1 c.629) l’istituto dello split payment trattandosi di fattura emessa a partire dal 1° Gennaio 2015, trattenendo l’importo dell’IVA per versarla direttamente allo Stato;
9. di dare atto:
 - dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui all'art. 10, commi 2 e 3 e



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

COMUNE DI ROVIGO

art. 11 del Codice di Comportamento aziendale e dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto né in capo a chi partecipa a qualsiasi titolo a detto procedimento;

- che la pubblicazione del presente atto all'Albo pretorio on-line del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

10. di assolvere all'obbligo di pubblicazione del provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs. 33/2013) con la pubblicazione nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "Provvedimenti - Provvedimenti dirigenziali" e contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio on line.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Leila Villani

Documento sottoscritto con firma digitale