



COMUNE DI ROVIGO

www.comune.rovigo.it

Settore Bilancio e gestione Risorse Finanziarie, Tributi,

Organismi variamente partecipati e vigilati

SEZIONE ECONOMATO/ASSICURAZIONI

Cod. Fisc. P.IVA 00192630291

ALLEGATO A

ATTIVITÀ ORDINARIE DI PULIZIA – FREQUENZE

Area Tipo 1 – Uffici (compresi quelli presenti nelle aree tecniche) ⁽¹⁾⁽²⁾			
Progr.	Descrizione Attività	Cod.	Frequenza su base giornaliera
01	Svuotamento cestini con eventuale sostituzione sacchetto e sanificazione contenitori portarifiuti	S/3	3/7
02	Raccolta differenziata e conferimento negli appositi contenitori	S/3	3/7
03	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, termosifoni, ecc.) e punti di contatto comune (telefoni, interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc.)	S/3	3/7
04	Spazzatura dei pavimenti con raccolta pezzatura e polveri	S/3	3/7
05	Pulizia con prodotti specifici delle superfici di porte, banconi, scrivanie, sportelli front-office. I pannelli in plexiglass vanno puliti ESCLUSIVAMENTE con un panno in microfibra imbevuto di detergente neutro e delicato	S/3	3/7
06	Spegnimento delle luci e chiusura di tutte le finestre di uffici, alla fine di ogni intervento	S/3	3/7
07	Deragnatura	S	1/7
08	Detersione/lavaggio pavimenti, compresi i battiscopa	S	1/7
09	Spolveratura ad umido o aspirazione dei filtri di termoconvettori e apparecchi di condizionamento, delle bocchette di aerazione dei caloriferi	S	1/7
10	Pulizia (con asportazione di guano o qualsiasi altro rifiuto), lavaggio e disinfezione dei davanzali di finestre interne ed esterne, dei balconi e delle terrazze	S	1/7
11	Pulizia con battitura ed aspirazione di tappeti e zerbini.	S	1/7
12	Pulizia di specchi, cristalli, stampe e quadri incorniciati con vetro, con eliminazione di impronte e macchie.	M	1/30
13	Spolveratura a umido arredi parti alte	A/4	4/365
14	Lavaggio con detergente neutro di entrambe le facce dei vetri di tutte le finestre, compresi gli infissi ⁽³⁾	A/4	4/365
15	Pulizia e lavaggio dei pavimenti degli archivi, aspirazione della polvere dagli scaffali.	A/4	4/365
16	Spolveratura ad umido o ad aspirazione e lavaggio di tende alla veneziana, serrande e tapparelle	A/3	3/365

17	Pulizia, lavaggio e disinfezione a fondo dei pavimenti, compresi gli zoccoli, con l'ausilio di idonee attrezzature e prodotti adeguati ad ogni tipo di pavimentazione.	A/3	3/365
18	Spolveratura e detersione punti luce, lampadari, plafoniere, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	A/2	2/365
19	Pulizia e lavaggio dei filtri e parti accessibili dei termoconvettori, apparecchi di condizionamento e bocchette di aerazione (a inizio e fine stagione termica)	A/2	2/365
20	Smontaggio e montaggio delle tende in tessuto, ove presenti (ogni 2 anni)	2A	1/730

⁽¹⁾ Per tutti gli Uffici di Rappresentanza (Sindaco, Assessori, Segretario, ecc.) le attività vengono svolte con Codice S/6 - Frequenza 6/7;

⁽²⁾ Per gli Uffici presso il Comando della Polizia Locale sito in Viale Marconi, 2, le attività vengono svolte con Codice G – frequenza 7/7;

⁽³⁾ Per gli Uffici di Rappresentanza (Sindaco, Assessori, Segretario, ecc.) l'attività è svolta 1 volta al mese.

	Area Tipo 2 – Corridoi, scale, atrii e aree comuni (compresi quelli presenti nelle aree tecniche)		
Progr.	Descrizione Attività	Cod.	Frequenza su base giornaliera
21	Svuotamento cestini con eventuale sostituzione sacchetto e sanificazione contenitori portarifiuti	S/6	6/7
22	Raccolta differenziata e conferimento negli appositi contenitori	S/6	6/7
23	Spazzatura dei pavimenti con raccolta pezzatura e polveri	S/6	6/7
24	Pulizia e disinfezione corrimani e spolveratura ringhiere scale	S/6	6/7
25	Lavaggio con detergente neutro delle aree di distribuzione automatica di caffè e bevande	S/6	6/7
26	Spegnimento delle luci e chiusura di tutte le finestre alla fine di ogni intervento	S/6	6/7
27	Detersione/lavaggio pavimenti, compresi i battiscopa	S/3	3/7
28	Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri e pareti verticali lavabili)	S/3	3/7
29	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (mobili, suppellettili, termosifoni, ecc.) e punti di contatto comune	S	1/7
30	Deragnatura	S	1/7
31	Pulizia (con asportazione di guano o qualsiasi altro rifiuto), lavaggio e disinfezione dei davanzali di finestre interne ed esterne, dei balconi e delle terrazze	S	1/7
32	Pulizia bacheche a vetro e delle vetrine espositive ovunque presenti	S	1/7
33	Spolveratura ad umido o aspirazione dei filtri di termoconvettori e apparecchi di condizionamento, delle bocchette di aerazione dei caloriferi	S	1/7
34	Pulizia con battitura ed aspirazione di tappeti e zerbini.	S	1/7
35	Lavaggio con detergente disinfettante delle pareti interne degli ascensori, montacarichi e loro porte e pulsantiere.	S	1/7
36	Aspirazione della polvere dai binari di scorrimento degli ascensori	S	1/7
37	Pulizia di specchi, cristalli, stampe e quadri incorniciati con vetro, con eliminazione di impronte e macchie.	M	1/30
38	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	M	1/30
39	Pulizia delle candele sulle balconate della Loggia con prodotti specifici	M	1/30
40	Lavaggio con detergente neutro di entrambe le facce dei vetri di tutte le finestre, compresi gli infissi	A/4	4/365
41	Spolveratura a umido arredi parti alte	A/4	4/365
42	Pulizia, lavaggio e disinfezione a fondo dei pavimenti, compresi gli zoccoli, con l'ausilio di idonee attrezzature e prodotti adeguati ad ogni tipo di pavimentazione.	A/3	3/365
43	Spolveratura ad umido o ad aspirazione e lavaggio di tende alla veneziana, serrande e tapparelle	A/3	3/365
44	Spolveratura e detersione punti luce, lampadari, plafoniere, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	A/2	2/365
45	Smontaggio e montaggio delle tende in tessuto, ove presenti (ogni 2 anni)	2A	1/730

	Area Tipo 3 – Servizi igienici e annessi (compresi quelli presenti nelle aree tecniche, impianti sportivi, asili nido e Urban Digital Center)		
Progr.	Descrizione Attività	Cod.	Frequenza su base giornaliera
46	Svuotamento cestini con eventuale sostituzione sacchetto e sanificazione contenitori portarifiuti	S/6	6/7
47	Raccolta differenziata e conferimento negli appositi contenitori	S/6	6/7
48	Spazzatura dei pavimenti con raccolta pezzatura e polveri	S/6	6/7
49	Detersione/lavaggio pavimenti	S/6	6/7
50	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (es. armadietti, termosifoni, ecc.) e punti di contatto comune	S/6	6/7
51	Rimozione macchie e impronte da specchi e superfici lavabili	S/6	6/7
52	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi; N.B.: al fine di evitare contaminazioni batteriche, la pulizia dei WC deve essere eseguita utilizzando appositi panni, spugne e contenitori di colore diverso	S/6	6/7
53	Spegnimento delle luci e chiusura di tutte le finestre alla fine di ogni intervento	S/6	6/7
54	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	S/6	6/7
55	Deragnatura	S	1/7
56	Pulizia (con asportazione di guano o qualsiasi altro rifiuto), lavaggio e disinfezione dei davanzali di finestre (ove presenti)	S	1/7
57	Disincrostazione delle rubinetterie ed accessori dei servizi igienico sanitari	S	1/7
58	Lavaggio con detergente neutro di entrambe le facce dei vetri di tutte le finestre, compresi gli infissi	A/4	4/365
59	Spolveratura ad umido o ad aspirazione e lavaggio di tende alla veneziana, serrande e tapparelle	A/3	3/365
60	Spolveratura e detersione punti luce, lampadari, plafoniere, (escluso smontaggio e rimontaggio)	A/2	2/365
61	Smontaggio e montaggio delle tende in tessuto, ove presenti (ogni 2 anni)	2A	1/730

Area Tipo 4 – Aree Esterne non a verde (per tutte le sedi)			
Progr.	Descrizione Attività	Cod.	Frequenza su base giornaliera
62	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	S/6	6/7
63	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne e della viabilità da piccoli rifiuti e foglie caduche e altri ingombri	S/3	3/7
64	Aspirazione/battitura tappeti e zerbini	S/3	3/7
65	Lavaggio dei passaggi pedonali presso gli ingressi (marciapiedi, scalinate, rampe d'accesso, porticati, pavimenti dei portici e dei chiostri) ^{(4) (5)}	S	1/7
66	Pulizia e rimozione guano dalle zone pedonali antistanti le entrate	S	1/7
67	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	A/2	2/365
68	Pulizia e lavaggio dei lucernari del terrazzo interno al primo piano della sede municipale	A	1/365

⁽⁴⁾ Per lo Scalone d’Onore presso il Municipio, la frequenza è giornaliera (S/6, 6/7).

⁽⁵⁾ Inclusi i porticati del tempio “la Rotonda”, della Gran Guardia, del Museo dei Grandi Fiumi.

	Area Tipo 5 – Aree Tecniche (Garage, ex Stamperia, Magazzino di San Sisto, Magazzino Economato, Archivio Interporto, armeria c/o Polizia Locale, depositi Museo, Laboratorio teatrale⁽⁶⁾)		
Progr.	Descrizione Attività	Cod.	Frequenza su base giornaliera
69	Svuotamento cestini con eventuale sostituzione sacchetto e sanificazione contenitori portarifiuti	M	1/30
70	Raccolta differenziata e conferimento negli appositi contenitori	M	1/30
71	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, termosifoni, ecc.) e punti di contatto comune (telefoni, interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc.)	M	1/30
72	Deragnatura	M	1/30
73	Spazzatura dei pavimenti con raccolta pezzatura e polveri	M	1/30
74	Detersione/lavaggio pavimenti, compresi i battiscopa	M	1/30
75	Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi	M	1/30
76	Spegnimento delle luci e chiusura di tutte le finestre alla fine di ogni intervento	M	1/30
77	Pulizia e lavaggio dei pavimenti degli archivi, aspirazione della polvere dagli scaffali.	M	1/30
78	Spolveratura a umido arredi parti alte	A/4	4/365
79	Lavaggio con detergente neutro di entrambe le facce dei vetri di tutte le finestre, compresi gli infissi	A/4	4/365

⁽⁶⁾ Per il laboratorio teatrale, le attività dalla numero 69 alla numero 77, sono da intendersi con Codice S, Frequenza 1/7 nel periodo da Ottobre a Maggio, mentre nel periodo Giugno-Settembre sono da intendersi con Codice S/2, Frequenza 2/7.

	Area Tipo 6 – Sale mostre, riunioni e conferenze, aule didattiche e laboratori (Municipio, Urban Digital Center, Sala Gran Guardia, Pescheria Nuova, Museo dei Grandi Fiumi, Biblioteca Carlizzi, Tempio “La Rotonda”, Ufficio IAT)^{(7) (8)(9)}		
Progr.	Descrizione Attività	Cod.	Frequenza su base giornaliera
80	Spegnimento delle luci e chiusura di tutte le finestre, alla fine di ogni intervento	S/6	6/7
81	Svuotamento cestini con eventuale sostituzione sacchetto e sanificazione contenitori portarifiuti	S/3	3/7
82	Raccolta differenziata e conferimento negli appositi contenitori	S/3	3/7
83	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (banchi, banconi, sedie, mobili, suppellettili, termosifoni, ecc.) e punti di contatto comune.	S/3	3/7
84	Spazzatura dei pavimenti con raccolta pezzatura e polveri	S/3	3/7
85	Detersione/lavaggio pavimenti, compresi i battiscopa	S/3	3/7
86	Deragnatura	S	1/7
87	Spolveratura ad umido o aspirazione dei filtri di termoconvettori e apparecchi di condizionamento, delle bocchette di aerazione dei caloriferi	S	1/7
88	Pulizia (con asportazione di guano o qualsiasi altro rifiuto), lavaggio e disinfezione dei davanzali di finestre interne ed esterne, dei balconi e delle terrazze	S	1/7
89	Pulizia con battitura ed aspirazione di tappeti e zerbini.	S	1/7
90	Pulizia di specchi, cristalli, stampe e quadri incorniciati con vetro, con eliminazione di impronte e macchie.	M	1/30
91	Spolveratura a umido arredi parti alte	A/4	4/365
92	Lavaggio con detergente neutro di entrambe le facce dei vetri di tutte le finestre, compresi gli infissi	A/4	4/365
93	Spolveratura ad umido o ad aspirazione e lavaggio di tende alla veneziana, serrande e tapparelle	A/3	3/365
94	Pulizia, lavaggio e disinfezione a fondo dei pavimenti, compresi gli zoccoli, con l'ausilio di idonee attrezzature e prodotti adeguati ad ogni tipo di pavimentazione.	A/3	3/365
95	Spolveratura e detersione punti luce, lampadari, plafoniere, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	A/2	2/365
96	Pulizia e lavaggio dei filtri e parti accessibili dei termoconvettori, apparecchi di condizionamento e bocchette di aerazione (a inizio e fine stagione termica)	A/2	2/365
97	Spolveratura ad umido con prodotti adeguati dei tendaggi con macchinari a vapore, con l'impiego di eventuali scale (es. Salone d'Onore, Museo, ecc.)	A	1/365

⁽⁷⁾ Per il Salone D'Onore le attività dalla n. 81 alla n. 85 vengono svolte con Codice S/6 - Frequenza 6/7;

⁽⁸⁾ Per la Biblioteca Carlizzi e il Tempio “la Rotonda” le attività dalla n. 81 alla n. 85 vengono svolte con Codice S - Frequenza 1/7;

⁽⁹⁾ Per la Gran Guardia le attività dalla n. 81 alla n. 85 vengono svolte con Codice S/2 - Frequenza 2/7

	Area Tipo 7 – Palestre e impianti sportivi⁽¹⁰⁾⁽¹¹⁾⁽¹²⁾⁽¹³⁾ compresi servizi igienici		
Progr.	Descrizione Attività	Cod.	Frequenza su base giornaliera
98	Svuotamento cestini con eventuale sostituzione sacchetto e sanificazione contenitori portarifiuti	S/6	6/7
99	Raccolta differenziata e conferimento negli appositi contenitori	S/6	6/7
100	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (attrezzature sportive, arredi, ecc.) e punti di contatto comune (interruttori, maniglie ecc.)	S/6	6/7
101	Aspirazione del pulviscolo dai tappeti ginnici	S/6	6/7
102	Spazzatura dei pavimenti con raccolta pezzatura e polveri, comprese le tribune	S/6	6/7
103	Lavaggio e asciugatura pavimento del campo di gioco con idonea macchina lavasciuga	S/6	6/7
104	Pulizia completa di spogliatoi e docce con lavaggio e disinfezione di pavimenti	S/6	6/7
105	Spegnimento delle luci e chiusura di tutte le finestre, alla fine di ogni intervento	S/6	6/7
106	Deragnatura	S	1/7
107	Spolveratura a umido arredi (armadietti, scaffalature, segnaletiche interne) e attaccapanni a muro	S	1/7
108	Spolveratura ad umido o aspirazione dei filtri di termoconvettori e apparecchi di condizionamento, delle bocchette di aerazione dei caloriferi	S	1/7
109	Lavaggio e disinfezione di pareti e rivestimenti dei servizi igienici, degli spogliatoi e delle docce.	S	1/7
110	Pulizia di specchi con eliminazione di impronte e macchie.	S	1/7
111	Lavaggio e disinfezione delle gradinate	S	1/7
112	Pulizia con battitura ed aspirazione di tappeti e zerbini.	S	1/7
113	Pulizia interna degli armadietti degli spogliatoi delle palestre	A/4	4/365
114	Spolveratura e detersione punti luce, lampadari, plafoniere, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio) negli spogliatoi	A/2	2/365
115	Lavaggio con detergente neutro di entrambe le facce dei vetri di tutte le finestre, compresi gli infissi	A/2	2/365
116	Pulizia e lavaggio dei filtri e parti accessibili dei termoconvettori, apparecchi di condizionamento e bocchette di aerazione (a inizio e fine stagione termica)	A/2	2/365

⁽¹⁰⁾ Per il Palasport le attività dalla n. 98 alla n. 105 sono da svolgere con codice G – frequenza 7/7.

⁽¹¹⁾ Attività da eseguirsi entro le ore 08:00 del mattino.

⁽¹²⁾ Durante i mesi estivi (Luglio e Agosto) la frequenza viene ridotta a n. 2 interventi settimanali - Frequenza 2/7, eccetto il Campo di Atletica CONI per il quale non sono previste sospensioni o riduzioni di attività.

⁽¹³⁾ Per le Palestre di Borsea “Maini”, Pascoli e Papa Giovanni XXIII, le operazioni dalla 98 alla 112 sono da intendersi con Codice A/4, frequenza 4/365.

Area Tipo 8 – Asili nido e servizio nido estivo ⁽¹⁴⁾			
Progr.	Descrizione Attività	Cod.	Frequenza su base giornaliera
117	Svuotamento cestini con eventuale sostituzione sacchetto e sanificazione contenitori portarifiuti	S/5	5/7
118	Raccolta differenziata e conferimento negli appositi contenitori	S/5	5/7
119	Spolveratura a umido, altezza operatore, di mobili e arredi (banchi, sedie, ecc.) e punti di contatto comune (interruttori, maniglie ecc.)	S/5	5/7
120	Aspirazione del pulviscolo dai tappeti e materassini	S/5	5/7
121	Spazzatura dei pavimenti con raccolta pezzatura e polveri	S/5	5/7
122	Detersione/lavaggio pavimenti, compresi i battiscopa	S/5	5/7
123	Pulizia completa di fasciatoi o simili e mobili / arredi	S/5	5/7
124	Pulizia di specchi con eliminazione di impronte e macchie.	S/5	5/7
125	Pulizia con battitura ed aspirazione di tappeti e zerbini.	S/5	5/7
126	Spegnimento delle luci e chiusura di tutte le finestre, alla fine di ogni intervento	S/5	5/7
127	Deragnatura	S	1/7
128	Spolveratura a umido arredi (armadietti, scaffalature, scarpriere ecc.) e attaccapanni a muro	S	1/7
129	Spolveratura ad umido o aspirazione dei filtri di termoconvettori e apparecchi di condizionamento, delle bocchette di aerazione dei caloriferi	S	1/7
130	Lavaggio con detergente neutro di entrambe le facce dei vetri di tutte le finestre, compresi gli infissi	A/4	4/365
131	Spolveratura e detersione punti luce, lampadari, plafoniere, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	A/2	2/365
132	Pulizia e lavaggio dei filtri e parti accessibili dei termoconvettori, apparecchi di condizionamento e bocchette di aerazione (a inizio e fine stagione termica)	A/2	2/365
133	Smontaggio e montaggio delle tende in tessuto, ove presenti	A/2	2/365

⁽¹⁴⁾ Per l'Asilo Buonarroti l'attività ordinaria è prorogata fino al 15/08 e per l'asilo Bramante fino al 31/07, salvo diversa programmazione che sarà comunicata di volta in volta.