



COMUNE DI ROVIGO



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

SETTORE LAVORI PUBBLICI - SUOLO - FABBRICATI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE ED ECOLOGIA

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Villani Leila

DETERMINAZIONE N. 3309 DEL 23/09/2026

OGGETTO: OP 176 PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE. NEXT GENERATION EU. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI COMUNALI DI VIA OROBONI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO. LIQUIDAZIONE SAL N. 4 CORRISPONDENTE AL FINALE - APPALTATORE I.TEC. SRL - CUP G14F21000000001 CIG ACCORDO QUADRO 9180897BDE - CIG DERIVATO A038F93210 E CONTESTUALE REVOCA DT. N. 3212 DEL 14/09/2026.

Il Funzionario E.Q. delegato

Visti:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 489 del 10/12/2025, esecutiva, con la quale si dispone la revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e si approva il nuovo assetto organizzativo, con decorrenza dal 1° gennaio 2026;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 542 del 30/12/2025, esecutiva, con la quale si procede alla ricognizione ed assegnazione del personale ai Settori dell'Ente, interessati dalla nuova macrostruttura organizzativa dell'Ente con decorrenza dal 1° gennaio 2026, modificata da ultimo con Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 15/01/2026, esecutiva;
- il Decreto Sindacale n. 32 del 19/12/2025 con il quale è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale dal 1° gennaio 2026 per il Settore Lavori Pubblici, Suolo, Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente ed Ecologia e con il quale sono stati individuati i dirigenti sostituiti in caso di loro assenza o impedimento (ai sensi dell'articolo 5-bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali);
- il Decreto Dirigenziale n. 109 del 12/06/2026 ad oggetto: "Conferimento incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO) per le Sezioni Fabbricati e S.G.O. e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali alla dipendente Arch. Leila Villani";
- il Decreto Dirigenziale n. 18 del 16/01/2026 recante "Revoca del Decreto Dirigenziale n. 112



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

COMUNE DI ROVIGO

del 19/11/2025 e nomina del dipendente Papa Alessio quale Responsabile del Procedimento ai sensi della L. n. 241/1990, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) D. Lgs. n. 36/2023 nonché quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) per l'Unità Operativa "Fabbricati" per i procedimenti ivi indicati, che includono tra l'altro "Progetti P.N.R.R. PINQuA (7 lotti)";

Rilevato che per il presente atto Soggetto Firmatario e Responsabile del Procedimento coincidono, per assenza dal servizio di quest'ultimo;

Considerato:

- che con Delibera di Giunta Comunale n. 257 del 30/06/2023 è stato approvato dal punto di vista tecnico, il progetto di Fattibilità tecnico economica relativo al "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - PINQuA: RIQUALIFICAZIONE QUARTIERE SAN BORTOLO - NEXT GENERATION EU";
- che con Determinazione Dirigenziale n. 1742 del 25.5.2023 è stato affidato il servizio di progettazione e direzione lavori, in adesione all'Accordo Quadro concluso da INVITALIA con provvedimento di aggiudicazione prot. 204407 del 5.7.2022 con il quale è stata aggiudicata la "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 - OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.21 - E.06 - S.03 - IA.02 - IA.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI RESIDENZIALI E NON" per il Sub-lotto Prestazionale 1 - SERVIZI TECNICI, ai seguenti operatori economici:

STUDIO PACI SRL (mandataria),

NOVIGOS TECNOC SRL (mandante),

ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI (mandante),

GEOL. ALBERTO ANTINORI (mandante)

per l'importo di € 39.757,38 + oneri previdenziali 4% pari a € 1.590,30 + IVA 22% pari a € 9.096,49 per un totale complessivo di € 50.444,17;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 3665 del 16.11.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria alloggi comunali di via Oroboni per efficientamento energetico nell'ambito della progettualità Pinqua, validato dal RUP in data 12.10.2023 ai sensi dell'art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 (prot. 77474 del 12.10.2023), a seguito di verifica effettuata ai sensi del c. 6 lett. c) del citato articolo, dell'importo complessivo di € 653.880,00 che trova la seguente copertura finanziaria:

per € 653.880,00 dalla quota di contributo ministeriale così ripartito:

- a) € 544.900,00 in entrata al capitolo 070420/7102 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G14F21000000001 CONTRIBUTO STATALE PER PROG. PINQUA - MANUTENZ. STRAORD. ALLOGGI COM.LI FABBRICATO RESIDENZ. VIA OROBONI (VINC. S. 070201/7102)" e in spesa al capitolo 070201/7102 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G14F21000000001 PROGETTO PINQUA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

COMUNE DI ROVIGO

ALLOGGI COMUNALI FABBRICATO RESIDENZIALE VIA OROBONI (VINC. E. 070420/7102)",

b) € 108.980,00 in entrata al capitolo 070420/7202 denominato "CONTR.STAT.PNRR PER OPERE INDIFF - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G14F21000000001 CONTRIBUTO STATALE PER PROG. PINQUA - MANUTENZ. STRAORD. ALLOGGI COM.LI FABBRICATO RESIDENZ. VIA OROBONI (VINC. S. 070201/7102)" e in spesa al capitolo 070201/7102 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G14F21000000001 PROGETTO PINQUA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI COMUNALI FABBRICATO RESIDENZIALE VIA OROBONI (VINC. E. 070420/7102)";

Vista la DTD 1067 del 6/04/2022 con la quale il Comune di Rovigo, in qualità di soggetto attuatore della progettualità PINQuA, ha ritenuto conveniente, in termini di riduzione degli oneri amministrativi, riduzione dei tempi di affidamento ed attuazione dei lavori, avvalersi di INVITALIA affinché quest'ultima procedesse, per suo conto, alla indizione, gestione e aggiudicazione delle procedure d'appalto summenzionato, stipulando, all'esito delle stesse, gli Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;

Richiamati:

- la determinazione n. 4072/2023 ad oggetto "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE. NEXT GENERATION UE. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI COMUNALI DI VIA OROBONI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO. CUP G14F21000000001. DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO LAVORI SU PROGETTO ESECUTIVO TRAMITE ODA SU ACCORDO QUADRO STIPULATO DA INVITALIA. AQ 1 SUB LOTTO PRESTAZIONALE 3. CIG ACCORDO QUADRO 9180897BDE - CIG DERIVATO A038F93210", rettificata con determinazione n. 3471 del 15/10/2024,
- il provvedimento di aggiudicazione di INVITALIA prot. 0274448 del 27 settembre 2022 con il quale è stata aggiudicata la "procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 - OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.21 - E.06 - S.03 - IA.02 - IA.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI RESIDENZIALI E NON" per il Sub-lotto Prestazionale 3 - LAVORI,

Considerato che:

- con la DTD n. 3754 del 06/11/2024 si è proceduto ad aggiudicare alla ditta I.TEC. SRL Costruzioni Generali, con sede in Via Marsara n. 4 a Villa del Conte (PD), P. IVA 03893860282 i lavori in oggetto e contestualmente è stata impegnata la spesa per € 412.808,03 + oneri sicurezza pari ad € 52.502,00 per un totale di € 465.310,03 oltre IVA al 10% di € 46.531,00 per un totale complessivo di € 511.841,03;
- con contratto d'appalto - ns prot. 0077352/2024 sono stati stipulati i lavori per l'importo netto di €



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

COMUNE DI ROVIGO

412.808,03 + oneri sicurezza pari ad € 52.502,00 per un totale di € 465.310,03 oltre IVA al 10% di € 46.531,00 per un totale complessivo di € 511.841,03;

- con verbale di consegna dei lavori 30/09/2024 sono stati regolarmente consegnati con termine previsto per l'ultimazione degli stessi in data 29/11/2025;
 - con Determinazione Dirigenziale n. 740 del 04/03/2025 si è proceduto alla liquidazione del certificato di pagamento n. 1 dell'importo netto lavori di € 167.700,00, oltre IVA 10% di € 16.770,00 per un totale complessivo di € 184.470,00;
 - con Determinazione Dirigenziale n. 1576 del 30/04/2025 si è proceduto alla liquidazione del certificato di pagamento n. 2 dell'importo netto lavori di € 141.279,25, oltre IVA 10% di € 14.127,93 per un totale complessivo di € 155.407,18;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2750 del 05/08/2025 si è proceduto alla liquidazione del certificato di pagamento n. 3 dell'importo netto lavori di € 131.050,67, oltre IVA 10% di € 13.105,67 per un totale complessivo di € 144.155,74;

Richiamate, inoltre:

- la Determinazione n. 723 del 24/02/2026 ad oggetto “OPERA 176 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI COMUNALI DI VIA OROBONI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CUP: G14F21000000001- MODIFICA IMPUTAZIONI CONTABILI DI ACCERTAMENTO E SPESA CONTRIBUTO PNRR, FOI, AVANZO LIBERO E DESTINATO.”;
- la Determinazione n. 3153 del 08/09/2026 avente ad oggetto “OP 176 PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI COMUNALI DI VIA OROBONI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CUP: G14F21000000001.
APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE E DELLA RELAZIONE SUL CONTO FINALE – APPROVAZIONE DEL QUADRO FINALE DI SPESA. SVINCOLO RITENUTA E POLIZZA FIDEIUSSORIA”;
- la Determinazione n. 3212 del 14/09/2026 ad oggetto “OP 176 PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE. NEXT GENERATION EU. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI COMUNALI DI VIA OROBONI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO. LIQUIDAZIONE SAL N. 4 CORRISPONDENTE AL FINALE - APPALTATORE I.TEC. SRL - CUP G14F21000000001 CIG ACCORDO QUADRO 9180897BDE - CIG DERIVATO A038F93210”, recante errore non altrimenti sanabile;



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

COMUNE DI ROVIGO

Presa visione del:

- **S.A.L. n. 4 corrispondente al finale** dei lavori eseguiti a tutto **il 30/06/2026**, dell'importo netto dei lavori di € **463.203,49**, emesso in data 26/08/2026 dal direttore dei Lavori;
- certificato di pagamento **n. 4** emesso dall'ing. Alessio Papa, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, in data **26/08/2026** dell'importo netto lavori di € 23.173,57, oltre IVA 10% di € 2.317,36 per un totale complessivo di € 25.490,93 ;

Visti:

- **la fattura n. 0125FVP00147 del 08/09/2026**, ns prot. **61144 del 09/09/2026**, emessa dalla ditta I.TEC. SRL Costruzioni Generali con sede in Via Marsara n. 4 a Villa del Conte (PD), P. IVA 03893860282 dell'importo netto lavori di € 23.173,57, oltre IVA 10% di € 2.317,36 per un totale complessivo di € **25.490,93**, nell'ambito dei lavori di *“manutenzione straordinaria alloggi comunali di Via Oroboni”*;
- il certificato afferente la situazione contributiva ai fini del DURC, prot. INAIL_55986452 con validità fino alla data del 19/01/2027, da cui si rileva la regolarità contributiva dell'impresa;
- la comunicazione di Equitalia Servizi Spa rilasciata in data **14/09/2026** di avvenuta verifica di cui al D. M. 18/1/08 n. 40 “Modalità di attuazione dell'articolo 48-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973 n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni”, afferente la presente liquidazione (Identificativo univoco richiesta n. 202600009281472 Esito della richiesta = soggetto non inadempiente);

Richiamati, infine:

- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 1, commi 15 e 32, Legge n. 190/2012, in ordine agli obblighi di pubblicazione delle informazioni relative ai procedimenti amministrativi nei siti web istituzionali delle pubbliche amministrazioni secondo criteri di facile accessibilità, completezza e semplicità di consultazione;
- il D. Lgs. n. 33/2013 inerente gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni con particolare riguardo ai contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241;
- il D. Lgs. n. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo n. 36/2023 ad oggetto “Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il vigente Regolamento delle funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento di Contabilità armonizzata,

DETERMINA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

COMUNE DI ROVIGO

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della Legge 241/1990, e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di revocare la determinazione n. 3212 del 14/09/2026 per quanto in premessa riportato;
3. di liquidare e pagare la fattura n. **0125FVP00147 del 08/09/2026**, ns prot. 61144 del 09/09/2026, emessa dalla ditta **I.TEC. SRL Costruzioni Generali** con sede in Via Marsara n. 4 a Villa del Conte (PD) - 35010, P. IVA 03893860282 dell'importo netto lavori di € 23.173,57, oltre IVA 10% di € 2.317,36 per un totale complessivo di € 25.490,93 come da Certificato di Pagamento **n. 4** corrispondente al finale dei lavori in oggetto eseguiti nell'anno 2025;
4. di precisare che tale somma complessiva di € 25.490,93 (IVA 10% inclusa) trova copertura economica al capitolo di spesa n. 070201/7102 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G14F21000000001 PROGETTO PINQUA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI COMUNALI FABBRICATO RESIDENZIALE VIA OROBONI (VINC. E. 070420/7102-070420/7202)", Codice SIOPE U.2.02.01.09.001- Codice Impegno n. **213001/2025**,
5. di precisare che al presente intervento sono stati assegnati i seguenti codici:
 - codice **CUP: G14F21000000001**
 - codice **CIG Accordo Quadro: 9180897BDE**
 - codice **CIG DERIVATO: A038F93210**
6. che la somma liquidata verrà corrisposta con le modalità di pagamento indicate nella fattura stessa che riporta gli estremi del conto corrente bancario come da dichiarazione ai sensi dell'art. 3 c. 7 della L. 13/08/2010 n. 136;
7. di dare atto che la scadenza della fattura è il 08/10/2026, ma il pagamento verrà effettuato per necessità di rendicontazione entro il **30/09/2026**.
8. di rappresentare all'ufficio ragioneria la necessità di procedere al versamento dell'IVA all'Erario contestualmente al pagamento della fattura, stante il termine perentorio della rendicontazione al 30/09/2026.
9. di trasmettere il provvedimento al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;
10. l'Ufficio Ragioneria applicherà ai sensi della legge di stabilità per l'anno 2015 (legge 190/2014 art.1 c.629) l'istituto dello split payment trattandosi di fattura emessa a partire dal 1° Gennaio 2015, trattenendo l'importo dell'IVA per versarla direttamente allo Stato;
11. di dare atto:
 - dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui all'art. 10, commi 2 e 3 e art. 11 del Codice di Comportamento aziendale e dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto né in capo a chi partecipa a qualsiasi titolo a detto procedimento;
 - che la pubblicazione del presente atto all'Albo pretorio on-line del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

COMUNE DI ROVIGO

pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

12. di assolvere all'obbligo di pubblicazione del provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs. 33/2013) con la pubblicazione nell'apposita sezione “Amministrazione trasparente” sottosezione “Provvedimenti - Provvedimenti dirigenziali” e contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio on line.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Leila Villani

Documento sottoscritto con firma digitale