



COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI - SUOLO - FABBRICATI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE ED ECOLOGIA

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Garbellini Nicola

DETERMINAZIONE N. 3497 DEL 07/10/2026

OGGETTO: DICHIARAZIONE DI ECONOMIA DI SPESA SU IMPEGNO N. 192107/2026 ASSUNTO SUL CAPITOLO 060140/1410 DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2026, PER CESSATA LOCAZIONE PASSIVA DELL'IMMOBILE SITO IN ROVIGO, VIA DELLA RESISTENZA N. 4, DESTINATO A SEDE DELL'UFFICIO TRIBUTI DELL'ENTE.

Il funzionario

Premesso che:

- con Determinazione dirigenziale n. 965 del 13/04/2021 è stato assunto l'impegno di spesa n. 192107/2026 per l'importo complessivo di € 11.616,00 sul Capitolo 060140/1410 denominato "Fitti passivi" del Bilancio di previsione 2026, destinato al pagamento dei canoni di locazione passiva per l'immobile sito in Rovigo, via della Resistenza n. 4, utilizzato per gli uffici comunali della Sezione Tributi;
- il contratto di locazione Rep. 66/2015 relativo al suddetto immobile è cessato in data 31/07/2026 a seguito di recesso anticipato del Locatore comunicato con nota prot. 16330/2026;
- l'immobile è stato regolarmente rilasciato e riconsegnato alla proprietà in data 03/08/2026, come da verbale di riconsegna in atti d'ufficio con prot. 53427/2026;

Dato atto che, a seguito della cessazione del rapporto locativo, le somme effettivamente liquidate o da liquidare a valere sull'impegno n. 192107 per l'annualità 2026 (relative ai soli mesi di effettiva vigenza del contratto (gennaio-luglio) ammontano a complessivi € 6.776,00;

Rilevato, pertanto, che si rende necessario procedere alla diminuzione del sopra citato impegno di spesa per la parte non più dovuta al Locatore pari a € 4.840,00;

Visto il Decreto Sindacale n. 32 del 19/12/2025 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore LL.PP. Suolo, Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente ed Ecologia;

Visto il Decreto Dirigenziale n. 108 del 12.06.2026 con cui è stato affidato all'Avv. Dott. Ric. Nicola Garbellini l'INCARICO DI ELEVATA QUALIFICAZIONE DI TIPO ORGANIZZATIVO (EQO)



COMUNE DI ROVIGO

PER LA SEZIONE "AMBIENTE E PATRIMONIO" E CONTESTUALE DELEGA DI ALCUNE FUNZIONI DIRIGENZIALI;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 109 del 22/12/2025 “Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, bilancio di previsione esercizio 2026/2028 e relativi allegati”;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 9/01/2026 “Approvazione piano esecutivo di gestione 2026/2028 – assegnazione dotazioni finanziarie”;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 25/02/2026 ”Approvazione Piano integrato di attività e organizzazione 2026-2028”;

Visto il D.Lgs. 267 del 18/08/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali;

Visto il Vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;

Visto il Vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1. le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento con il quale si approvano;
2. **di dare atto** che si è verificata un'economia di spesa di € 4.840,00 nell'anno 2026 rispetto alla somma impegnata per la locazione passiva dell’immobile sito in Rovigo, via della Resistenza n. 4, utilizzato come sede degli uffici comunali della Sezione Tributi, per sopravvenuta cessazione del rapporto locativo;
3. **di provvedere** alla riduzione di € 4.840,00 dell’impegno di spesa n. 192107 competenza anno 2026, assunto al Capitolo 060140/1410 denominato “Fitti Passivi” con la determinazione dirigenziale n. 965/2021, somma che andrà riportata nella disponibilità del capitolo per eventuali necessità;
4. **di dare atto** che la pubblicazione dell'atto all'Albo on-line del Comune avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
5. **di assolvere** l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni (D. Lgs. n.33/2013) nella Sezione “Amministrazione Trasparente-sezione provvedimenti-provvedimenti dei dirigenti” del sito web dell'Ente;
6. **di trasmettere** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell’art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.



COMUNE DI ROVIGO

Il funzionario
GARBELLINI NICOLA

Documento sottoscritto con firma digitale