



COMUNE DI ROVIGO

SETTORE RISORSE UMANE - GARE E CONTRATTI - AUTORITA' URBANA - CULTURA - TURISMO - EVENTI

SEZIONE GARE, APPALTI E CONTRATTI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Plechero Marco

DETERMINAZIONE N. 3567 DEL 13/10/2026

OGGETTO: IMPEGNO DELLE IMPOSTE DI REGISTRO E DI BOLLO INERENTI IL CONTRATTO DI COMODATO GRATUITO REP. N. 410/2026, ACCERTAMENTO E IMPEGNO DELLE IMPOSTE DI REGISTRO INERENTI PROROGHE DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE ERP IN EMERGENZA ABITATIVA REP. N. 293/2023 E REP. N. 331/2024.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- in data 16/07/2026 è stato stipulato il contratto di comodato gratuito **REP. N. 410/2026**, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale del Settore Patrimonio n. 1255 del 08/04/2026;
- in data 16/06/2023 è stato stipulato il contratto di locazione **ERP REP. N. 293/2023**, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale del Settore Patrimonio n. 1788 del 31/05/2023;
- in data 01/07/2024 è stato stipulato il contratto di locazione **ERP REP. N. 331/2024**, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale del Settore Patrimonio n. 1619 del 06/05/2024;

Considerato che per il contratto di comodato gratuito **REP. N. 410/2026**:

- ai sensi dell'art. 5 Tariffa I DPR n. 131/86 l'integrale imposta di registro è pari ad € 67,00 per il contratto in oggetto;
- ai sensi dell'art. 2 Tariffa I DPR n. 642/1972 l'integrale imposta di bollo è pari ad € 80,00 per il contratto in oggetto;
- le spese contrattuali, ivi comprese imposta di registro e di bollo, sono a carico del Comune di Rovigo, comodatario;
- ai sensi degli artt. 5 del DPR n. 404/2001 e 10 lett. b) del DPR n. 131/1986 il procedimento di registrazione del contratto di locazione di cui in oggetto avviene con modalità telematica RLI-web;

Considerato che per il contratto di locazione **ERP REP. N. 293/2023**:

- ai sensi dell'art. 5 Tariffa I DPR n. 131/86 l'imposta di registro per l'annualità 2026/2027 è pari ad € 67,00 per il contratto in oggetto;



COMUNE DI ROVIGO

- il conduttore del contratto in oggetto ha assolto, a favore del Comune di Rovigo, l'importo di € 33,50 pari al 50% dell'imposta di registro tramite modello Pago PA ;
- ai sensi degli artt. 5 del DPR n. 404/2001 e 10 lett. b) del DPR n. 131/1986 il procedimento di registrazione del contratto di locazione di cui in oggetto avviene con modalità telematica RLI-web;

Considerato che per il contratto di locazione **ERP REP. N. 331/2024**:

- ai sensi dell'art. 5 Tariffa I DPR n. 131/86 l'imposta di registro per l'annualità 2026/2027 è pari ad € 93,00 per il contratto in oggetto;
- il conduttore del contratto in oggetto ha assolto, a favore del Comune di Rovigo, l'importo di € 46,50 pari al 50% dell'imposta di registro tramite modello Pago PA;
- ai sensi degli artt. 5 del DPR n. 404/2001 e 10 lett. b) del DPR n. 131/1986 il procedimento di registrazione del contratto di locazione di cui in oggetto avviene con modalità telematica RLI-web;

Precisato che l'assolvimento sia dell'imposta di registro che dell'imposta di bollo inerenti i contratti di comodato gratuito e di locazione di cui in oggetto, avviene mediante addebito sul conto corrente del Servizio Tesoreria Comunale in esito al procedimento telematico di registrazione RLI-web, ai sensi del Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate n. 64442 del 19 marzo 2019;

Ritenuto di:

- impegnare la somma di € 147,00 (relativo al contratto **REP.N. 410/2026** Parrocchia di S. Pietro Apostolo in Granzette C.F: 93004290297) a favore dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Rovigo - Ufficio Territoriale Rovigo, P.Iva 06363391001, al capitolo 0401701751, annualità 2026, denominato "imposta di registro e di bollo" (conto finanziario U – 01.02.01.02.001), dando atto che si tratta di spesa obbligatoria per legge;
- accertare la somma di € 33,50 (relativo al contratto **REP. N. 293/2023**) a favore del soggetto i cui dati sono meglio precisati nell'allegato A), non ostensibili per motivi di privacy al Capitolo 0406056059, annualità 2026, denominato "riscossione di imposte e tasse di natura corrente per conto di terzi - imposte di registro e di bollo" (conto finanziario E – 9.02.05.01.001), in quanto necessario provvedere alla regolarizzazione del sospeso di entrata;
- impegnare la medesima somma di € 33,50 a favore dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Rovigo - Ufficio Territoriale Rovigo, P.Iva 06363391001, al capitolo 0404054059, annualità 2026, denominato "restituzione di imposte e tasse di natura corrente per conto di terzi - imposte di registro e di bollo" (conto finanziario U – 7.02.05.01.001), dando atto che si tratta di spesa obbligatoria per legge;
- impegnare, altresì, la somma di € 33,50 quale quota parte dell'imposta di registro, a carico del Comune di Rovigo mediante imputazione al capitolo 0401701751, annualità 2026, denominato "Imposta di registro e di bollo" (conto finanziario U.1.02.01.02.001), dando atto che si tratta di spesa obbligatoria per legge;
- accertare la somma di € 46,50 (relativo al contratto **REP. N. 331/2024**) a favore del soggetto i cui



COMUNE DI ROVIGO

dati sono meglio precisati nell'allegato B), non ostensibili per motivi di privacy al Capitolo 0406056059, annualità 2026, denominato "riscossione di imposte e tasse di natura corrente per conto di terzi - imposte di registro e di bollo" (conto finanziario E – 9.02.05.01.001), in quanto necessario provvedere alla regolarizzazione del sospeso di entrata;

- impegnare la medesima somma di € 46,50 a favore dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Rovigo - Ufficio Territoriale Rovigo, P.Iva 06363391001, al capitolo 0404054059, annualità 2026, denominato "restituzione di imposte e tasse di natura corrente per conto di terzi - imposte di registro e di bollo" (conto finanziario U – 7.02.05.01.001), dando atto che si tratta di spesa obbligatoria per legge;
- impegnare, altresì, la somma di € 46,50 quale quota parte dell'imposta di registro, a carico del Comune di Rovigo mediante imputazione al capitolo 0401701751, annualità 2026, denominato "Imposta di registro e di bollo" (conto finanziario U.1.02.01.02.001), dando atto che si tratta di spesa obbligatoria per legge;

Richiamati:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 489 del 10/12/2025 esecutiva, con la quale è stato approvato il nuovo assetto della macrostruttura dell'Ente;
- il Decreto del Sindaco n. 32 del 19/12/2025 con il quale è stato conferito l'incarico dirigenziale per il Settore "*Risorse umane - Gare e contratti - Autorità Urbana - Cultura - Turismo - Eventi*", nonché l'incarico di Vice Segretario Generale, al Dott. Marco Plechero;

Avuto presente che, per l'adozione del presente provvedimento assume la responsabilità del procedimento il Dirigente del settore suindicato, vista la recente approvazione del nuovo assetto della macrostruttura dell'Ente;

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 109 del 22/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto "Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, bilancio di previsione esercizio 2026/2028 e relativi allegati";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 09/01/2026 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione dotazioni finanziarie";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 25/02/2026, ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026/2028 e successivi aggiornamenti";
- Visto il D.Lgs. n. 267/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali e s.m.i.;
- Visto l'art.183 del citato D.Lgs. n. 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA



COMUNE DI ROVIGO

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e sono date per integralmente riportate.
2. Di impegnare la somma di € 147,00 (relativo al contratto **REP.N. 410/2026** Parrocchia di S. Pietro Apostolo in Granzette C.F: 93004290297) a favore dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Rovigo - Ufficio Territoriale Rovigo, P.Iva 06363391001, al capitolo 0401701751, annualità 2026, denominato "imposta di registro e di bollo" (conto finanziario U – 01.02.01.02.001), dando atto che si tratta di spesa obbligatoria per legge;
3. Di accertare la somma di € 33,50 (relativo al contratto **REP. N. 293/2023**) a favore del soggetto i cui dati sono meglio precisati nell'allegato A), non ostensibili per motivi di privacy al Capitolo 0406056059, annualità 2026, denominato "riscossione di imposte e tasse di natura corrente per conto di terzi - imposte di registro e di bollo" (conto finanziario E – 9.02.05.01.001), in quanto necessario provvedere alla regolarizzazione del sospeso di entrata;
4. impegnare la medesima somma di € 33,50 a favore dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Rovigo - Ufficio Territoriale Rovigo, P.Iva 06363391001, al capitolo 0404054059, annualità 2026, denominato "restituzione di imposte e tasse di natura corrente per conto di terzi - imposte di registro e di bollo" (conto finanziario U – 7.02.05.01.001), dando atto che si tratta di spesa obbligatoria per legge;
5. impegnare, altresì, la somma di € 33,50 quale quota parte dell'imposta di registro, a carico del Comune di Rovigo mediante imputazione al capitolo 0401701751, annualità 2026, denominato "Imposta di registro e di bollo" (conto finanziario U.1.02.01.02.001), dando atto che si tratta di spesa obbligatoria per legge;
6. accertare la somma di € 46,50 (relativo al contratto **REP. N. 331/2024**) a favore del soggetto i cui dati sono meglio precisati nell'allegato B), non ostensibili per motivi di privacy al Capitolo 0406056059, annualità 2026, denominato "riscossione di imposte e tasse di natura corrente per conto di terzi - imposte di registro e di bollo" (conto finanziario E – 9.02.05.01.001), in quanto necessario provvedere alla regolarizzazione del sospeso di entrata;
7. impegnare la medesima somma di € 46,50 a favore dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Rovigo - Ufficio Territoriale Rovigo, P.Iva 06363391001, al capitolo 0404054059, annualità 2026, denominato "restituzione di imposte e tasse di natura corrente per conto di terzi - imposte di registro e di bollo" (conto finanziario U – 7.02.05.01.001), dando atto che si tratta di spesa obbligatoria per legge;
8. impegnare, altresì, la somma di € 46,50 quale quota parte dell'imposta di registro, a carico del Comune di Rovigo mediante imputazione al capitolo 0401701751, annualità 2026, denominato "Imposta di registro e di bollo" (conto finanziario U.1.02.01.02.001), dando atto che si tratta di spesa obbligatoria per legge;
9. Di disporre che il presente atto venga trasmesso alla Sezione Risorse Finanziarie - Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
10. Di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo on-line del Comune, avviene nel rispetto della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione



COMUNE DI ROVIGO

di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

11. Di dare atto di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs.33/2013) nell'apposita sezione “Amministrazione Trasparente - sezione Provvedimenti - Provvedimenti dei dirigenti” del sito web dell’ente, del sito web dell'Ente.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell’art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE

Marco Plechero

Documento sottoscritto con firma digitale