



**COMUNE DI ROVIGO**



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

**SETTORE LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO - URBANISTICA  
ED EDILIZIA PRIVATA - AMBIENTE ED ECOLOGIA**

**SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Villani Leila

**DETERMINAZIONE N. 3621 DEL 16/10/2026**

**OGGETTO: OP 174 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE. PINQUA ID-1738 LAVORI DI REALIZZAZIONE EDIFICI RESIDENZIALI - SOCIAL HOUSING (NEXT GENERATION EU) - CUP G15G21000000001 - LIQUIDAZIONE DEL PREMIO DI ACCELERAZIONE PER ESECUZIONE ANTICIPATA DEI LAVORI A FAVORE DI CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA - CIG ACCORDO QUADRO 9181055E40 - CIG DERIVATO A039B0759F - REVOCA DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3612 DEL 15/10/2026**

**Il Funzionario E.Q. delegato**

**VISTI:**

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 335 del 07/10/2026, esecutiva, con la quale si dispone la revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e si approva il nuovo assetto organizzativo, con decorrenza dal 15 ottobre 2026;
- la Determinazione Dirigenziale n. 3508 del 08/10/2026, rettificata da ultimo con Determinazione dirigenziale n. 3535 del 09/10/2026, con la quale si procede alla ricognizione ed assegnazione delle risorse umane ai nuovi Settori dell'Ente, interessati dalla nuova macrostruttura organizzativa dell'Ente con decorrenza dal 15 ottobre 2026;
- il Decreto Sindacale n. 27 del 15/10/2026 con il quale è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale dal 15 ottobre 2026, per la durata di tre anni, per il Settore "Lavori Pubblici, Patrimonio, Urbanistica ed Edilizia Privata, Ambiente ed Ecologia" con il quale sono stati individuati i dirigenti sostituiti in caso di loro assenza o impedimento (ai sensi dell'articolo 5-bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali);
- il Decreto Dirigenziale n. 144 del 09/10/2026 recante "Nomina della dipendente Leila Villani quale Responsabile del Procedimento Legge n. 241/1990, Responsabile unico del Progetto (RUP) D. Lgs. n. 36/2023 e Direttore dell'Esecuzione (DEC) per l'Unità Operativa Fabbricati - Revoca dei Decreti Dirigenziali n. 103 del 12/05/2026, n. 127 del 01/09/2026 e n. 131 del 09/09/2026", con



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

## COMUNE DI ROVIGO

l'assegnazione, tra l'altro, dei progetti PNRR PINQuA;

- il Decreto Dirigenziale n. 109 del 12/06/2026 ad oggetto: “Conferimento incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO) per le Sezioni Fabbricati e S.G.O. e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali alla dipendente Arch. Leila Villani”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 109 del 22/12/2025, avente ad oggetto “Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, Bilancio di Previsione Esercizio 2026/2028 e relativi allegati”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 9/01/2026, avente ad oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 - assegnazione dotazioni finanziarie” e successive variazioni;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 25/02/2026 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione 2026-2028 e successive variazioni.

### **PREMESSO CHE:**

- in virtù del progetto presentato, l'Amministrazione di Rovigo è risultata beneficiaria del contributo per l'esecuzione delle opere finanziate all'interno del programma PINQuA (Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare) - NextGeneration EU;
- la progettualità PINQuA (Riqualificazione Quartiere San Bortolo) è stata suddivisa in sette interventi autonomi; l'intervento in oggetto riguarda i "Lavori di realizzazione di nuovi edifici residenziali in Via Oroboni" (ID-1738, CUP G15G21000000001);
- con Determinazione Dirigenziale n. 3665 del 16/11/2023 è stato approvato sotto il profilo contabile il progetto definitivo-esecutivo dei lavori dell'importo complessivo di **€ 7.826.040,00**;

### **Dato atto che:**

- con prot. n. 88903 del 29/11/2025 il precedente RUP Ing. Federico Modonesi inoltrava al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti la proposta di rimodulazione dei quadri economici delle sette opere della progettualità PINQuA prevedendo modifiche degli importi dei quadri economici;
- le modifiche prevedevano un impiego più proficuo delle risorse per garantire il rispetto dei target e delle tempistiche di progetto e di rendicontazione;
- nello specifico le suddette modifiche ai quadri consistevano nel trasferimento di alcune somme esclusivamente a valere sulla quota PNRR coinvolgendo tre progettualità;
- per i CUP oggetto di rimodulazione non verrà intaccata la quota di finanziamento FOI che resterà inutilizzata e residuerà come economia da restituire al MEF;
- le somme interessate al passaggio da un CUP all'altro erano ascrivibili esclusivamente alla quota PNRR;
- con prot. n. 91371/2025 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti esprimeva parere favorevole alla rimodulazione dei quadri precisando che la quota di finanziamento FOI degli interventi interessati alla rimodulazione non doveva essere utilizzata;
- a seguito dell'accoglimento della predetta rimodulazione, si è proceduto mediante Determinazione Dirigenziale n. 722/2026 alla modifica delle imputazioni contabili definendo un nuovo assestamento della copertura economica dell'intero progetto pari ad **€ 8.611.328,69** che verrà coperto come segue:
  - Fondi PNRR € 8.155.173,69
  - Fondi di Bilancio € 456.155,00finanziata al capitolo di spesa n. 070201/7101;
- con nota prot. 38595/2026 del 04/06/2026 il RUP ha formalizzato al MEF la rinuncia all'utilizzo



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

## COMUNE DI ROVIGO

delle risorse del Fondo Opere Indifferibili (FOI);

### CONSIDERATO CHE:

- con Determinazione n. 2891 del 22/08/2024 i lavori sono stati affidati all'operatore economico CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA (C.F. e P. IVA 03539261200), con sede in Via G. Papini n. 18 - 40128 BOLOGNA (BO), in adesione all'Accordo Quadro Invitalia, per un importo contrattuale di € 5.345.941,35 (di cui € 4.721.567,76 per lavori al netto del ribasso del 11,870% ed € 138.378,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre ad IVA 10%;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1591 del 4/05/2026 è stata impegnata per l'approvazione di opere supplementari, la somma di € 579.182,95 soggetti a ribasso d'asta (11,70%) oltre oneri di sicurezza pari ad € 17.000,00 oltre IVA al 10% per un totale complessivo (ribassato) di € 581.260,40 a favore della Ditta Consorzio Innova Società Cooperativa con sede in Via G. Papini n. 18 - BOLOGNA (BO), C.F. e P. IVA 03539261200, portando l'importo totale di progetto pari ad € 5.962.507,18 oltre IVA 10% pari ad € 596.250,72 per un totale complessivo di € 6.558.757,90;
- in data 24/01/2025 sono stati consegnati i lavori, come da verbale redatto in pari data e depositato agli atti d'ufficio e contestualmente veniva fissato il termine per l'esecuzione degli stessi in 576 giorni naturali e consecutivi (**fine lavori 23/08/2026**);
- la Ditta appaltatrice Consorzio Innova Società Cooperativa ha comunicato di avvalersi (per la realizzazione dei lavori) delle Ditte Consorziate Global Costruzioni S.r.l., con sede in Milano (MI), P. IVA 01587210293 e Cogeco7 S.r.l., con sede in ROMA (RM), P. IVA 09433891000 (giusta Determinazione Dirigenziale n. 3210 del 19/09/2025);
- in data 30/06/2026 è stato emesso il Certificato di ultimazione lavori, che attesta la regolare conclusione delle opere entro i termini contrattuali prorogati;
- Accertato il rispetto dei tempi di esecuzione e la sussistenza delle condizioni per il riconoscimento del premio di accelerazione all'operatore economico;

**Richiamata la propria determinazione dirigenziale** n. 2268 del 30/06/2026, con la quale è stato assunto l'impegno di spesa pari ad € **321.975,39 oltre ad IVA 10%** per il riconoscimento del premio di accelerazione in favore dell'operatore economico di cui sopra, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D. L. 77/2021 (convertito in Legge n. 108/2021), da liquidarsi contestualmente all'esito positivo del collaudo/CRE, in sede di approvazione del medesimo;

**Richiamata la propria Determinazione** n. 3415 del 29/09/2026 ad oggetto: OP 174 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE - INTERVENTO PINQUA ID-1738 SOCIAL HOUSING VIA OROBONI, COSTRUZIONE DI DUE NUOVI EDIFICI RESIDENZIALI- CUP G15G21000000001. FONDI PNRR M5C2 INV. 2.3 PINQUA NEXT GENERATION EU - APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE SUL CONTO FINALE, DEL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO FINALE DI SPESA. SVINCOLO POLIZZE FIDEJUSSORIE;

**Richiamato** il Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e successive modifiche ed integrazioni;

**Richiamata** l'edizione aggiornata del Piano Triennale per l'Informatica 2024-2026;

**Richiamata** la Determinazione Dirigenziale n. 3612 del 15/10/2026 e ritenuto di procedere alla sua



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

## COMUNE DI ROVIGO

revoca a causa di errori materiali non altrimenti sanabili;

### **VISTA:**

- la fattura n. 26IVPA-0493 del 14/09/2026, emessa in regime split payment ed acquisita al ns. P.G. al n. 64697 del 21/09/2026 dell'importo di € 321.975,39 oltre I.V.A. 10% di € 32.197,54 **per un totale complessivo pari ad € 354.172,93;**

### **VISTI altresì:**

- il DURC acquisito con prot. INAIL\_55440286 con scadenza validità 03/12/2026 in relazione alla Ditta CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA con sede in BOLOGNA (BO), P. IVA 03539261200, attestante la regolarità contributiva;
- il DURC acquisito **in data 14 ottobre** con prot. INPS\_52546811 con scadenza validità 29/01/2027 in relazione alla Società COGECO 7 S.r.l. con sede in ROMA (RM), P. IVA 09433891000, attestante la regolarità contributiva;
- il DURC acquisito con prot. INPS\_52146601 con scadenza validità 04/01/2027 in relazione alla Ditta GLOBAL COSTRUZIONI S.r.l. con sede in MILANO (MI), P. IVA 01587210293, attestante la regolarità contributiva;
- la comunicazione dell'Agenzia delle Entrate-Riscossione rilasciata per la fattura prot. 64697/2026 in data 14/10/2026 di avvenuta verifica di cui al D. M. n. 40 del 18/01/2008 ad oggetto "Modalità di attuazione dell'articolo 48-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973 n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni", afferente la presente liquidazione (Identificativo univoco richiesta n. 202600010409415 - Esito della richiesta: CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA, soggetto non inadempiente);
- la comunicazione dell'Agenzia delle Entrate-Riscossione rilasciata per la fattura prot. 64697/2026 in data 14/10/2026 di avvenuta verifica di cui al D. M. n. 40 del 18/01/2008 ad oggetto "Modalità di attuazione dell'articolo 48-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973 n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni", afferente la presente liquidazione (Identificativo univoco richiesta n. 202600010409258 - Esito della richiesta: COGECO 7 S.r.l., soggetto non inadempiente);
- la comunicazione dell'Agenzia delle Entrate-Riscossione rilasciata per la fattura prot. 64697/2026 in data 14/10/2026 di avvenuta verifica di cui al D. M. n. 40 del 18/01/2008 ad oggetto "Modalità di attuazione dell'articolo 48-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973 n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni", afferente la presente liquidazione (Identificativo univoco richiesta n. 202600010409346 - Esito della richiesta: GLOBAL COSTRUZIONI S.r.l., soggetto non inadempiente);

**CONSIDERATO CHE**, ai sensi della normativa speciale PNRR applicabile alla procedura in oggetto (art. 50, co. 4, D.L. 77/2021), la copertura finanziaria del premio di accelerazione è garantita nei limiti delle somme disponibili nel Quadro Economico dell'intervento senza che ciò comporti variazione in aumento del finanziamento complessivo concesso all'Ente;

### **Richiamati, infine:**

- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 1, commi 15 e 32, Legge n. 190/2012, in ordine agli obblighi di pubblicazione delle informazioni relative ai procedimenti amministrativi nei siti web istituzionali delle pubbliche



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

## COMUNE DI ROVIGO

amministrazioni secondo criteri di facile accessibilità, completezza e semplicità di consultazione;

- il D. Lgs. n. 33/2013 inerente gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni con particolare riguardo ai contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241;
- il D. Lgs. n. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali” e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo n. 36/2023 ad oggetto “Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il vigente Regolamento delle funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento di Contabilità armonizzata,

### DETERMINA

1. di approvare la premessa narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. di revocare la Determinazione Dirigenziale n. 3612 del 15/10/2026 per le motivazioni in premessa riportate;
3. di riconoscere in favore dell’Impresa **CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA** il diritto alla corresponsione del Premio di Accelerazione ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D. L. 77/2021, ed in virtù di quanto esplicitato nella propria determinazione dirigenziale n. 2268 del 30/06/2026;
4. DI LIQUIDARE E PAGARE la somma complessiva di **€ 354.172,93, Iva 10% inclusa** (come da fattura n. 26IVPA-04093 emessa in regime split payment), **in favore della ditta CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA** con sede legale in Via Giovanni Papini n. 18 - 40128 BOLOGNA (BO), C.F. e P. IVA 035392611200, nel capitolo di bilancio 070201/7101 denominato “PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15G21000000001 PROGETTO PINQUA - COSTRUZIONE DI DUE NUOVI EDIFICI RESIDENZIALI (VINC. E. 070420/7101)” codice SIOPE U.2.02.01.09.001 “Fabbricati ad uso abitativo”, **esigibilità 2026**, codice prenotazione impegno 202809, **cod. Imp. 214663**;
5. di precisare che al presente intervento sono stati assegnati i seguenti codici:
  - **CIG ACCORDO QUADRO 9181055E40**,
  - **CIG DERIVATO A039B0759F**,
  - **CUP G15G21000000001**;
6. che la somma liquidata verrà corrisposta con le modalità di pagamento indicate nella fattura stessa che riporta gli estremi del conto corrente bancario come da dichiarazione ai sensi dell’art. 3 c. 7 della L. 13/08/2010 n. 136;
7. che il pagamento venga effettuato quanto prima in quanto trattasi di progetto PNRR contestualmente al versamento dell’IVA dovuta, anche se la scadenza è il 21/10/2026;
8. di trasmettere il provvedimento al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;
9. che l’Ufficio Ragioneria applicherà ai sensi della legge di stabilità per l’anno 2015 (legge 190/2014 art.1 c.629) l’istituto dello split payment trattandosi di fattura emessa a partire dal 1° Gennaio 2015,



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

## COMUNE DI ROVIGO

trattenendo l'importo dell'IVA per versarla direttamente allo Stato;

**10.** di dare atto:

- dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui all'art. 10, commi 2 e 3 e art. 11 del Codice di Comportamento aziendale e dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto né in capo a chi partecipa a qualsiasi titolo a detto procedimento;
- che la pubblicazione del presente atto all'Albo pretorio *on-line* del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

**11.** di assolvere all'obbligo di pubblicazione del provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs. n. 33/2013) con la pubblicazione nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "Provvedimenti - Provvedimenti dirigenziali" e contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio *on line*.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

**Il Funzionario E.Q. delegato**  
Leila Villani

*Documento sottoscritto con firma digitale*