



COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO - URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA - AMBIENTE ED ECOLOGIA

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Garbellini Nicola

DETERMINAZIONE N. 3673 DEL 21/10/2026

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO - INDAGINE ESPLORATIVA FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE GRATUITA DI IMMOBILE COMUNALE. ROVIGO, VIA LAURENTI 4. APPROVAZIONE ATTI.

Il funzionario

Richiamata preliminarmente la Deliberazione di Giunta Comunale n. 350 del 15.10.2026 avente ad oggetto *“ATTO DI INDIRIZZO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE GRATUITA DI LOCALI MEDIANTE PROCEDURA CONCORRENZIALE AD EVIDENZA PUBBLICA: 1) IMMOBILE SITO IN VIA LAURENTI 4.”*;

Dato atto che con il suddetto provvedimento si deliberava tra l'altro *“di demandare al Dirigente del Settore LL.PP. - Patrimonio l'adozione dei successivi atti amministrativi per provvedere a quanto disposto dal presente atto, ivi comprese l'approvazione dell'avviso di “manifestazione di interesse” e la sottoscrizione del contratto, con facoltà di apportare al medesimo le correzioni di mera forma e/o dettaglio che dovessero rendersi necessarie”*;

Ritenuto di dare attuazione a quanto deliberato con il provvedimento anzidetto e, pertanto, di approvare *“l'AVVISO PUBBLICO - INDAGINE ESPLORATIVA FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE GRATUITA DI IMMOBILE COMUNALE. ROVIGO, VIA LAURENTI 4”* allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale, unitamente alla relazione inerente l'immobile (prot. n. 29325/2025) ed al modello di dichiarazione di interesse;

Visto il Decreto Sindacale n. 27 del 15.10.2026 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore LL.PP., Patrimonio, Urbanistica ed Edilizia privata, Ambiente ed Ecologia;

Visto il Decreto Dirigenziale n. 108 del 12.06.2026 con cui veniva affidato all'Avv. Dott. Ric. Nicola Garbellini l'INCARICO DI ELEVATA QUALIFICAZIONE DI TIPO ORGANIZZATIVO (EQO) PER LA SEZIONE "AMBIENTE E PATRIMONIO" E CONTESTUALE DELEGA DI ALCUNE FUNZIONI DIRIGENZIALI;



COMUNE DI ROVIGO

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 109 del 22/12/2025 “Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, bilancio di previsione esercizio 2026/2028 e relativi allegati”;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 9/01/2026 “Approvazione piano esecutivo di gestione 2026/2028 – assegnazione dotazioni finanziarie”;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 25/02/2026 “Approvazione Piano integrato di attività e organizzazione 2026-2028”;

Visto il D.Lgs. 267 del 18/08/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali;

Visto il Vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;

Visto il Vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1. **le premesse** costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, con il quale si approvano, e si intendono qui integralmente richiamate e riportate;
2. **di approvare** con il presente provvedimento specifico “AVVISO PUBBLICO - INDAGINE ESPLORATIVA FINALIZZATA ALL’ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE GRATUITA DI IMMOBILE COMUNALE. ROVIGO, VIA LAURENTI 4” allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale, unitamente alla relazione inerente l’immobile (prot. n. 29325/2025) ed al modello di dichiarazione di interesse;
3. **di dare atto** che, ad esito della presente procedura e contestualmente alla sottoscrizione del contratto cui il Dirigente del Settore LL.PP. è già autorizzato a procedere in forza di Deliberazione di Giunta Comunale n. 350 del 15.10.2026, con successivo provvedimento dirigenziale saranno accertate le eventuali somme da corrispondersi da parte del Concessionario a titolo di utenze;
4. **di dare atto** che l’Avviso *de quo* sarà pubblicato sul sito internet del Comune di Rovigo (www.comune.rovigo.it) nella sezione “Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti”;
5. **di dare atto** che la pubblicazione del presente atto all’albo on-line e nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale dell’Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l’atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
6. **di dare atto**, infine, di assolvere l’obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs. n. 33/2013), con la pubblicazione nell’apposita sezione “Amministrazione Trasparente – sezione Provvedimenti – Provvedimenti dei



COMUNE DI ROVIGO

dirigenti” del sito web dell’Ente.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell’art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il funzionario
GARBELLINI NICOLA

Documento sottoscritto con firma digitale