COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI SUOLO FABBRICATI, PATRIMONIO ESPROPRI, UFFICIO ACQUISTI E GARE, AMBIENTE ECOLOGIA, SISTEMI INFORMATIVI

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Cavallaro Michele

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 146 DEL 19/04/2022

OGGETTO: ORDINANZA DI PAGAMENTO ALLA DITTA SNAM RETE GAS S.P.A. DELLE INDENNITÀ DI ASSERVIMENTO E DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA RELATIVE ALLA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO "RIFACIMENTO SPINA ZONA INDUSTRIALE DI ROVIGO (TR. MONTE RIDUZIONE) ED OPERE CONNESSE- DN 150 (6") DP 75 BAR".

IL DIRIGENTE

Visti:

- il Decreto Sindacale n.34 del 31/07/2019 di conferimento al Dott. Ing. Michele Cavallaro dell'incarico dirigenziale per il Settore Lavori Pubblici Suolo Fabbricati, Patrimonio Espropri, Ufficio Acquisti e Gare, Ambiente Ecologia, Sistemi Informativi, che individua altresì i dirigenti sostituti in caso di sua assenza;
- L'art. 52-sexies, comma 2, del D.P.R. 327/2001, il quale stabilisce che "Le funzioni amministrative in materia di espropriazione di infrastrutture lineari energetiche che, per dimensioni o per estensione, hanno rilevanza o interesse esclusivamente locale sono esercitate dal Comune";
- L'istanza DI-NOR/NAL/957 del 29/11/2018 prodotta dalla ditta SNAM Rete Gas S.p.a. (soggetto proponente) con sede legale in Piazza Santa Barbara 7, 20097 San Donato Milanese (MI) e sede operativa in Largo Francesco Rismondo 8, 35131 Padova, ed Uffici in Camisano Vicentino (VI) - "Progetto Nord Orientale" - Via Malspinoso, 7 – ingcos.nor@pec.snam.it, acquisita dal Comune al Prot.75647 del 29/11/2018, intesa ad ottenere l'accertamento della conformità urbanistica, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, l'approvazione del progetto, la dichiarazione di pubblica utilità e l'autorizzazione alla costruzione dell'intervento denominato "Rifacimento Spina Zona

Industriale di Rovigo (Tr. Monte Riduzione) e opere connesse, DN 150 (6") DP 75 bar" ex art. 52 sexies del D.P.R. 327/2001,corredata dai rispettivi elaborati tecnici;

- Il Certificato di Destinazione Urbanistica-CDU prot. 21146/2919 del 14/01/2019 rilasciato dal Settore Urbanistica con nota in data 29/04/2019, **Allegato 1)**, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, pubblicabile, relativo alle aree interessate dall'intervento in argomento;
- La Comunicazione di Avvio del Procedimento, resa nota mediante pubblicazione sul quotidiano "Il Gazzettino" del giorno 10/05/2019, ex art. 52-ter del D.P.R: 327/2001, in ragione del numero di destinatari catastali superiore a 50 (cinquanta);
- L'indizione della Conferenza dei Servizi semplificata ex art. 14-bis. della L. 241/90, mediante comunicazione prot.34312 del 17/05/2019 alle Amministrazioni e Autorità interessate;

  Preso e dato atto che, nell'ambito della fase partecipativa, non risultano pervenute osservazioni da parte dei privati proprietari delle aree interessate dall'intervento in argomento;

Quanto sopra premesso, visti i pareri, i nulla osta e le autorizzazioni, favorevoli o favorevoli con prescrizioni o condizioni, in atti, rilasciati da parte degli Enti competenti sul presente intervento;

Visti:

- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 31/05/2021 con la quale, ex art. 52-quater e 52-quinquies del D.P.R. 327/2001, è stata condivisa la proposta progettuale prodotta da SNAM Rete Gas S.p.a. con la citata DI-NOR/NAL/957 del 29/11/2018, acquisita dal Comune al Prot.75647 del 29/11/2018;
- L'istanza INGCOS/NOR/1405/CMC del 23/06/2021 acquisita al protocollo del Comune di Rovigo al n. 44600 del 24/06/2021, di emissione del Decreto di espropriazione/asservimento coattivo e di occupazione temporanea a carico dei beni catastalmente individuati nel Piano Particellare di Progetto;
- La DTD n. 1564 del 16/06/2021, inoltrata con nota racc. a r. prot. 50185 del 14/07/2021, ex art. 17, comma 2, del D.P.R. 327/2001 alle ditte proprietarie delle aree interessate dall'intervento in oggetto, con la quale è stata dichiarata conclusa positivamente la conferenza dei servizi come dianzi convocata, e che inoltre, ai sensi dell'art. 52-quater , comma 3 del D.P.R 327/2001, sostituisce anche ai fini urbanistici ed edilizi, fatti salvi gli adempimenti previsti dalle norme di sicurezza vigenti, ogni altra autorizzazione, concessione, approvazione, parere e nulla osta comunque denominati, necessari alla realizzazione ed all'esercizio dell'intervento citato, costituendo contestualmente Variante allo Strumento urbanistico vigente (P.R.G./P.I.) in ordine alla localizzazione dell'intervento medesimo, con imposizione del Vincolo preordinato all'esproprio/asservimento della durata di anni 5 (cinque) decorrenti dalla data di efficacia del provvedimento medesimo, approvazione del Progetto Definitivo dell'intervento e rispettiva Dichiarazione di pubblica Utilità (DPU);
- Il Decreto Dirigenziale n.71 del 20/07/2021 emesso il favore della ditta SNAM Rete Gas s.p.a. di asservimento coattivo e di occupazione temporanea delle aree necessarie alla realizzazione dell'intervento in argomento, notificato a cura e spese della Ditta SNAM rete

Gas S.p.a. ai destinatari ed eseguito nelle forme di legge, con il quale sono state contestualmente rese note ai destinatari medesimi le rispettive indennità provvisorie di servitù di metanodotto e di occupazione temporanea dei terreni, giusta Piano Particellare al medesimo allegato;Ppreso e dato atto che le ditte di seguito elencate, mediante rispettive note a margine di ciascuna specificate, in atti;

Preso e dato atto che le Ditte di seguito elencate, mediante rispettive note a margine di ciascuna specificate, in atti:

- Zanforlin Elia (prot. 65331 del 14/09/2021)
- Lello Giuliana (prot. 60479 del 27/08/2021)
- Gnocco Annamaria, Gnocco Giovanni, Gnocco Roberto, Minoletti Lucina, Gnocco Paolo (prot. 62331 del 03/09/2021)
- Grotto Silvana (prot. 61129 del 31/08/2021)
- Romagnolo Alessandro (prot. 61125 del 31/08/2021)
- Romagnolo Andrea (prot. 61127 del 31/08/2021)
- Romagnolo Pietro (prot. 63070 del 07/09/2021)
- Romagnolo Thomas (prot. 63069 del 07/09/2021)
- Romagnolo Lorenzo (prot. 63068 del 07/09/2021)
- Romagnolo Elena (prot. 63066 del 07/09/2021)
- Marzari Michela (prot. 63063 del 07/09/2021)

hanno accettato le indennità loro ascritte riportate nell'Allegato 2) Piano Particellare di asservimento coattivo ed occupazione temporanea, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, pubblicabile, indicando contestualmente nelle note medesime le rispettive modalità di pagamento;

Preso e dato atto che le rimanenti ditte indicate nel citato Allegato 2) Piano Particellare non hanno prodotto alcuna comunicazione in ordine all'accettazione delle indennità rispettivamente loro ascritte, e che pertanto, ex art. 22, comma 5, del D.P.R. 327/2001, questa Autorità Espropriante chiederà la determinazione dell'indennità definitiva alla commissione provinciale prevista ex art. 41 del D.P.R. 327/2001 medesimo, ordinando contestualmente al promotore della presente procedura di asservimento, ex art 26 , comma 1, del citato D.P. R 327/2001, il deposito delle indennità presso la competente tesoreria dell Stato (ex Servizio Cassa Depositi e Prestiti);

Precisato che il Dirigente Dott. Ing. Michele Cavallaro ha avocato a sé il ruolo di responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 della L. 241/1990 per il procedimento di cui all'oggetto, in ossequio ai meccanismi di controllo nel processo di formazione delle decisioni di cui al punto M15 del Piano di prevenzione della Corruzione, approvato con Del. G.C. n. 8 del 31/07/2017, in quanto , a seguito di riorganizzazione dell'Ente, il precedente responsabile è stato destinato ad altro Settore;

Visti:

- gli artt. 22 e 26 del D.P.R. 327/2001 T.U. espropriazioni per pubblica utilità;
- l'art. 107 del D.Lgs 267/2000 T.U.EE.LL.,

ORDINA

1. alla Ditta SNAM Rete Gas S.p.a., con sede in San Donato milanese (Mi), Piazza Santa Barbara n. 7, Cod. Fisc. e P. IVA 10238291008, sede operativa in Largo Francesco Rismondo 8, 35131 – Padova, ed uffici in Camisano Vicentino (Vi) – Progetto Nord Orientale" - Via Malspinoso 7, soggetto promotore e beneficiario dell'asservimento relativo all'attuazione del metanodotto denominato "Rifacimento Spina Zona Industriale di Rovigo (Tr. Monte Riduzione) e opere connesse, DN 150 (6") DP 75 bar", di provvedere al pagamento a titolo di indennità definitiva di asservimento ed occupazione temporanea per causa di pubblica utilità relativa agli immobili interessati dalla realizzazione del citato intervento, in favore delle ditte concordatarie elencate in premessa, secondo gli importi per ognuna specificati nell'Allegato 2) Piano Particellare di asservimento coattivo e di occupazione temporanea" parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, pubblicabile, con le modalità indicate nelle citate rispettive note di accettazione, in atti, precisando che gli importi da pagare non sono assoggettati a ritenuta d'imposta del 20% in quanto relativi ad indennità di asservimento;
2. di dare atto che le rimanenti ditte indicate nel citato Allegato 2) Piano Particellare non hanno prodotto alcuna comunicazione in ordine all'accettazione delle indennità rispettivamente loro ascritte, e che pertanto, ex art. 22, comma 5, del D.P.R. 327/2001, questa Autorità Espropriante chiederà la determinazione delle rispettive indennità definitive alla commissione provinciale prevista ex art. 41 del D.P.R. 327/2001 medesimo, ordinando altresì con il presente provvedimento al promotore della presente procedura di asservimento, ex art 26 , comma 1, del citato D.P. R 327/2001, il deposito delle rispettive indennità provvisorie presso la competente Tesoreria dello Stato (ex Servizio Cassa Depositi e Prestiti);
3. di trasmettere il presente provvedimento alla Ditta SNAM Rete Gas S.p.a. dianzi nominata, la quale ex art. 26 del D.P.R. 327/2001 provvederà a propria cura e spese alla sua pubblicazione per estratto sul B.U.R. Bollettino ufficiale della regione Veneto, precisando che il provvedimento medesimo diverrà esecutivo decorsi giorni 30 (trenta) dall'inizio della suddetta pubblicazione, ove non sia proposta opposizione da parte di terzi;
4. a norma dell'art. 3, comma 4, della L. 241/1990 si rende noto che avverso alla presente ordinanza, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per illegittimità ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs 104/2010 entro 60 giorni dalla pubblicazione, al T.A.R. - Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto; alternativamente può essere proposto ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di giorni 120 (centoventi) decorrenti dalla stessa data, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 1199/1971;
5. dà atto inoltre che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio del Comune di Rovigo;
6. dà atto altresì che la pubblicazione dell'atto all'Albo on-line del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale l'atto, destinato alla pubblicazione, è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
7. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da

parte delle Pubbliche Amministrazioni (D.Lgs n. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sottosezione provvedimenti/provvedimenti dei Dirigenti" del sito web dell'Ente, contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'Albo pretorio on-line.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Michele Cavallaro

Documento sottoscritto con firma digitale