



COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Garbellini Nicola

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 151 DEL 22/04/2025

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE. NEXT GENERATION UE. CUP G15I21000040001 - SVINCOLO DEPOSITO PRESSO RTS. NULLA OSTA.

IL DIRIGENTE

Richiamate preliminarmente:

- la DETERMINAZIONE N. 458 DEL 08/02/2024 avente ad oggetto: "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE. NEXT GENERATION UE. IMPEGNO DI SPESA DELLE INDENNITÀ SPETTANTI ALLE DITTE INTERESSATE DAL PROCEDIMENTO DI ESPROPRIO E LIQUIDAZIONE DELL'80% DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO ACCETTATE E DELLE INDENNITÀ AGGIUNTIVE. PARZIALE DEPOSITO PRESSO RTS.";
- la DETERMINAZIONE N. 1842 DEL 21/05/2024 avente ad oggetto: "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) -MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE. NEXT GENERATION UE. IMPEGNO DI SPESA DELLE INDENNITÀ SPETTANTI ALLE DITTE INTERESSATE DAL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO E LIQUIDAZIONE DEL SALDO DELL'INDENNITÀ DI ESPROPRIO E DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA. DEPOSITO PRESSO RTS. CUP G15I21000040001";

Dato atto che con nota n. 39538/2024 del 16.05.2024 recante: "Servizio Depositi Definitivi VENEZIA - Apertura deposito definitivo Numero 1406718" il MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE RAGIONERIA TERRITORIALE DELLO STATO DI VENEZIA con sede in DORSODURO 1263 - 30123 VENEZIA comunicava che in data 14/05/2024 veniva aperto presso la medesima Ragioneria Territoriale dello Stato il deposito suddetto come da prospetto seguente: DATI DEPOSITO Nr. Nazionale: 1406718; Nr. Provinciale: 917155; Categoria: AMMINISTRATIVO; Fruttifero: SI; Importo deposito:



COMUNE DI ROVIGO

2.562,50; Imp. Versamento: 2.562,50; Nominativo e codice fiscale Versante: COMUNE DI ROVIGO – 00192630291; A garanzia: INDENNITÀ DEFINITIVA ESPROPRIO E OCCUP. TEMPORANEA DD. N. 126 DEL 22- 11-2023 DIRITTI/SOGGETTI e avvisava che per poter procedere al perfezionamento del deposito in oggetto sarebbe stato necessario effettuare presso la Tesoreria (Banca D'Italia) o con bonifico (presso Istituto bancario o Poste Italiane) un versamento sul conto corrente di Tesoreria centrale n. 25037 "Gestione Servizio depositi definitivi conto terzi" con IBAN IT49V0100003245350200025037 Euro 2.562,50 avendo cura di riportare nella causale il codice di riferimento VE01406718D ;

Visto il mandato di pagamento n. 4848 del 22.05.2024 esercizio 2024 dell'importo totale di € 2.562,50 in favore di Ragioneria Territoriale dello Stato di Venezia;

Dato ulteriore atto che, con nota assunta al prot. 23375/2025 del 26.03.2025, la Sig.ra MULLELLARI MIGENA trasmetteva dichiarazione del 21.03.2025 di CASSA PADANA BCC mediante la quale con riferimento all'oggetto "intervento denominato "PINQUA – Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare – Riqualficazione del Quartiere San Bortolo Dichiarazione del titolare del diritto di ipoteca, art. 26 c. 3 del D.P.R. 327/01" e preso atto dell'ipoteca iscritta a Rovigo il 03.03.2021, Reg. gen. n. 1620 – Reg. part. n. 207, a favore di Cassa Padana Banca di Credito Cooperativo Soc. Coop. gravante sulla particella 41 del Fg. 21 di Rovigo, interessata dalla parziale occupazione d'area per la realizzazione dei lavori di cui in oggetto, il legale rappresentante dell'Istituto dichiarava la disponibilità di Cassa Padana Banca di Credito Cooperativo Soc. Coop. a non far valere i diritti derivanti dall'ipoteca sopra citata, sulla porzione immobiliare di: - mq. 44,00 del mappale 41 del Foglio 21 di Rovigo di cui al decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio n. 126 del 22.11.2023 emesso dal Comune di Rovigo, nonché autorizzava la riscossione delle indennità, di cui al medesimo decreto, da parte della proprietà;

Dato atto che ad oggi non sono state depositate opposizioni di terzi allo svincolo e che sarà cura del Comune di Rovigo attestare alla Ragioneria Territoriale dello Stato, dopo lo spirare del termine di pubblicazione del presente provvedimento di svincolo, che nel periodo di pubblicazione del medesimo non siano state notificate opposizioni di terzi al pagamento delle indennità a favore della suddetta beneficiaria relative al deposito n. 1406718;

Precisato che le somme spettanti alla dianzi citata Ditta non sono assoggettabili ad imposizione tributaria in quanto corrispondenti ad indennizzo per esproprio di aree pertinenziali di fabbricati edificati (Circolare del 24/07/1998 n. 194 - Min. Finanze - Dip. Entrate Aff. Giuridici Serv. III);

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 - testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, e in particolare l'art. 28;

Visti:

- Il D.lgs. 267/2000 recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento di Contabilità armonizzata;
- il Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore LL.PP. Suolo, Fabbricati, Patrimonio Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;
- il Decreto Sindacale n. 7 del 11.02.2025 avente ad oggetto Modifica Decreto sindacale n. 76 del 24.12.2024 relativo al conferimento degli incarichi dirigenziali;
- il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 ad oggetto: "Conferimento incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la sezione Lavori Pubblici – Fabbricati – Suolo – Patrimonio espropri – Mobilità e trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali all'Ing. Federico Modonesi";
- il Decreto Dirigenziale n. 109 del 23/12/2024 con cui è stato affidato all'Avv. Dott. Ric. Nicola Garbellini



COMUNE DI ROVIGO

l'incarico comportante specifiche responsabilità nell'ambito della Sezione Patrimonio ed in particolare-U.O. Espropri - U.O. valorizzazioni immobiliari- U.O. gestione contratti e la nomina quale responsabile del procedimento (L.241/1990) per la sezione "Patrimonio ed espropri";

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 19/12/2024 "Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, relativa nota di aggiornamento al DUP 2025/2027, bilancio di previsione esercizio 2025/2027 e relativi allegati";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 8/01/2025 "Approvazione piano esecutivo di gestione 2025 – 2027 – assegnazione dotazioni finanziarie";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025 "Piano integrato di attività e organizzazione 2025-2027";

ORDINA

le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, con il quale si approvano, e si intendono qui integralmente richiamate e riportate;

che da parte della Ragioneria Territoriale dello Stato si provveda allo svincolo e al pagamento a favore della Sig.ra Mullellari Migena (meglio identificata nella scheda allegata in parte integrante e sostanziale pur non ostensibile per tutela del diritto alla riservatezza), del seguente deposito: Nr. Nazionale: 1406718; Nr. Provinciale: 917155; Categoria: AMMINISTRATIVO; Fruttifero: SI; Importo deposito: 2.562,50; Imp. Versamento: 2.562,50; Nominativo e codice fiscale Versante: COMUNE DI ROVIGO – 00192630291; A garanzia: INDENNITÀ DEFINITIVA ESPROPRIO E OCCUP. TEMPORANEA DD. N. 126 DEL 22- 11-2023 DIRITTI/SOGGETTI;

di esonerare la Ragioneria Territoriale dello Stato di Venezia da ogni responsabilità dipendente dal pagamento di cui trattasi;

di dare atto che il presente provvedimento non comporta l'assunzione di impegni di spesa a carico del Bilancio in corso di validità;

di dare ulteriore atto che al presente provvedimento viene allegato, quale parte integrante e sostanziale, pur non ostensibile per tutela dei dati personali ivi inclusi la dichiarazione del legale rappresentante di CASSA PADANA BCC del 21.03.2025 assunta al prot. 23375/2025 del 26.03.2025;

di provvedere, ex art. 26 del D.P.R. 327/2001, a far pubblicare il presente atto sul B.U.R. della Regione Veneto, precisando che il provvedimento medesimo diverrà esecutivo decorsi 30 giorni dall'inizio della suddetta pubblicazione, ove non sia proposta opposizione da parte di terzi per l'ammontare delle indennità o per eventuali garanzie;

che, a norma dell'art. 3 comma 4 della L.241/1990, chiunque vi abbia interesse può ricorrere avverso la presente ordinanza per illegittimità ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs 104/2010 entro 60



COMUNE DI ROVIGO

giorni dalla sua pubblicazione, al T.A.R. del Veneto o alternativamente può essere proposto ricorso straordinario al Presidente della repubblica entro il termine di 120 giorni decorrenti dalla stessa data ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 1199/1971;

che venga pubblicato il presente atto all'Albo on-line e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente, precisando che tale pubblicazione avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione del sito web dell'Ente "Amministrazione Trasparente – sezione Provvedimenti – Provvedimenti dei Dirigenti”;

di trasmettere il presente provvedimento alla RAGIONERIA TERRITORIALE DELLO STATO DI VENEZIA ed alla Sig.ra Mullellari Migena.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE

Rizzi Marzia

Documento sottoscritto con firma digitale